


1997: trabajo bien hecho



Carta del Presidente	2
Directorio y Administración de Banco Security	4
Subgerentes del Area Comercial	
Resumen Financiero	6
Comentario sobre la Economía	8
Banco Security y el entorno de la Industria Bancaria Chilena	12
Resultados y Actividades de Banco Security	18
Las Filiales de Banco Security	27
Directorio y Administración de las Filiales de Banco Security	
Actividades y Resultados de las Filiales	
Estados Financieros 1997	33
Estados Financieros Individuales de Banco Security	35
Estados Financieros Consolidados del Banco Security y Filiales	53
Resumen de Estados Financieros de las Filiales	69


Me es muy grato presentar a ustedes la Memoria Anual de Banco Security para el ejercicio que recién finaliza.

En términos generales, durante el año 1997 ocurrieron una serie de acontecimientos importantes, que marcaron el desarrollo de la actividad financiera en el país. En efecto, la economía siguió mostrando un fuerte crecimiento (el producto creció 7,1% en términos reales), la inflación continuó disminuyendo a un 6% en el año, y las cuentas externas reflejaron la sólida situación internacional que tiene el país. Entre los elementos positivos del año 1997, se destaca la aprobación de las modificaciones a la Ley de Bancos hacia fines del año, las cuales abren un abanico de nuevos negocios que pueden realizar los bancos, incluyen los pasos para lograr la internacionalización de los negocios bancarios, consideran la incorporación de las normas de Basilea y la agilización de los criterios de autorización de nuevas actividades bancarias. Por otra parte, también hacia fines de año, diversas economías asiáticas experimentaron serios problemas económicos, lo que produjo volatilidad en las principales variables económicas, especialmente en el tipo de cambio, e introdujo cierto grado de incertidumbre sobre la evolución que podría tener la economía en el año 1998.

En este contexto general, 1997 fue un excelente año para Banco Security. Sus utilidades alcanzaron los \$7.382 millones, lo que representa una rentabilidad sobre el capital de 18,4% y un aumento de 36,0% en términos reales sobre el resultado del año anterior. Este crecimiento de las utilidades se destaca como el más alto entre todos los bancos nacionales y la rentabilidad obtenida también se compara favorablemente con el promedio de la industria financiera, que fue de 13,7%.

Estos resultados están directamente asociados al fuerte crecimiento de las colocaciones del banco, las que aumentaron 25,2% en términos reales, comparado con un 13,0% de aumento promedio para la industria. A Diciembre de 1997, las colocaciones totales del banco alcanzaron a \$476 mil millones y las colocaciones totales consolidadas del banco y sus filiales ascendieron a \$516 mil millones. De esta manera, la participación de mercado de Banco Security en términos de colocaciones fue de 2,2%, encontrándose bien posicionado en su mercado objetivo. En cuanto al ranking de colocaciones y utilidad neta del sistema financiero, Banco Security ocupa los lugares 13 y 9 respectivamente entre los 32 bancos e instituciones financieras que operan en el mercado local.

Junto al fuerte crecimiento logrado en 1997, Banco Security ha mantenido sus tradicionales fortalezas en términos de la calidad de su cartera de clientes, su alta eficiencia y productividad. En efecto, de acuerdo al índice de riesgo de cartera, Banco



Security es el banco nacional de más bajo riesgo del mercado, y ocupa un destacado sexto lugar, si se consideran todos los bancos, nacionales y extranjeros que operan en la plaza. A Octubre de 1997, el coeficiente de riesgo de la cartera de Banco Security de 0,62%, se compara favorablemente con el 1,23% promedio de la industria. Por otra parte, Banco Security mantiene su tradicional primer lugar en la industria en términos de productividad, medido como colocaciones sobre número de empleados.

Respecto de la solvencia, durante el año 1997 Banco Security había mantenido una relación de patrimonio efectivo a activos ponderados por riesgo por sobre el 10%. Sin embargo, el fuerte crecimiento de los activos productivos determinó que a Diciembre de 1997, el coeficiente de Basilea llegara a 9,7%. En el mes de Noviembre de 1997 el banco hizo una nueva emisión de bonos subordinados por UF 500.000, de manera de fortalecer su base de capital y sustentar el crecimiento futuro.

Banco Security completó un total de 10 oficinas, incluyendo la Casa Matriz. La estrategia de apertura de sucursales se ha orientado hacia sectores o regiones consistentes con el mercado objetivo de medianas y grandes empresas, y personas selectas. De esta manera, cuatro de las sucursales están ubicadas en regiones (en Temuco, Concepción, Antofagasta y Puerto Montt) y las restantes están en la Región Metropolitana (en Providencia, El Golf, Panamericana, Quilicura y Santa Elena)

Es necesario mencionar que las filiales de Banco Security mostraron un significativo aporte a las actividades y resultados del banco. En efecto, las utilidades por inversiones en sociedades representaron en 1997 un 27,5% de las utilidades del banco, con un crecimiento de 13,9% respecto del año anterior.

Finalmente, en el cumplimiento de nuestras tareas estamos orgullosos de haber contado, como en años anteriores, con el esfuerzo permanente, y la especial calidad humana y profesional del personal de Banco Security, cuyo compromiso con la organización y sus objetivos ha sido fundamental en construir lo que hoy les ofrecemos.



Francisco Silva Silva
Presidente



Directorio

Presidente	Francisco Silva S.
Directores	Hernán Felipe Errázuriz C. Jorge Marín C. Gustavo Pavez R. Renato Peñafiel M. Gonzalo Ruiz U. Mario Weiffenbach O.

Administración Superior

Gerente General	Ramón Eluchans O.
Gerente División Apoyo Organizacional	Pedro Barroso V.
Gerente División Finanzas	Bonifacio Bilbao H.
Gerente División Riesgo	José Miguel Bulnes Z.
Gerente Asesor Gerencia General	Margarita Hepp K.
Gerente Banca Corporativa	Cristián Valdés B.
Gerente Banca de Personas y Sucursales	Adolfo Tocornal R-T.
Gerente Banca de Personas y Negocios Hipotecarios	Gonzalo Baraona B.
Gerente de Administración	Manuel José Balmaceda A.
Gerente de Empresas	Gonzalo Gormaz D.
Gerente de Empresas	Cristián Sinclair M.
Gerente Banca Privada	Miguel Angel Soto N.
Gerente Internacional	Roland Jacob D.
Gerente de Operaciones	Sergio Candia A.
Gerente de Desarrollo	Pedro de Tezanos Pinto D.
Gerente Contralor	Víctor Torres V.



Subgerentes y Agentes del Area Comercial

Subgerente Sucursal Concepción

Subgerente Sucursal Temuco

Subgerente Sucursal Santa Elena

Agente Sucursal Providencia

Agente Sucursal El Golf

Agente Sucursal Panamericana

Agente Sucursal Quilicura

Agente Sucursal Antofagasta

Agente Sucursal Puerto Montt

Marcial Letelier O.

Rene Melo B.

Jorge Contreras W.

Ignacio Prado R.

Juan Carlos Ruiz V.

Hernán Besa D.

Humberto Grattini F.

Guillermo Delgado G.

Alberto Apel O.

Subgerente Mesa de Dinero

Agente Inmobiliario

Ricardo Turner O.

Ignacio Lecanda R.

RESUMEN FINANCIERO BANCO SECURITY (INDIVIDUAL)

Cifras en millones de pesos de Diciembre de 1997

resultados del ejercicio	1992	1993	1994	1995	1996	1997
Resultado Operacional Bruto (Margen Bruto)	9.378	12.379	12.179	14.023	14.857	16.229
Gastos de Gestión	3.838	4.933	5.764	7.031	8.271	8.863
Resultado Operacional Neto (Margen Neto)	5.540	7.446	6.415	6.992	6.586	7.366
Utilidad Neta	3.368	4.652	4.934	6.271	5.426	7.382
saldos al cierre del año						
Colocaciones	172.705	224.275	288.679	314.254	380.370	476.371
Inversiones Financieras	154.103	176.227	72.864	133.537	86.839	119.194
Activos productivos	326.808	400.502	361.543	447.791	467.209	595.565
Activo Fijo e Inversión en Filiales	11.229	13.708	14.988	15.688	18.209	18.657
Total Activos	373.911	476.376	444.078	525.328	607.000	652.857
Depósitos Vista Netos	11.299	14.657	17.128	15.828	23.768	22.228
Depósitos y Captaciones a plazo	162.061	199.137	223.923	276.117	352.911	344.689
Pasivos con el Exterior	41.833	58.789	59.484	56.337	61.724	33.198
Provisiones para Activos Riesgosos	1.671	2.717	3.113	3.103	3.943	3.832
Capital y Reservas	31.921	32.275	32.749	37.947	38.447	40.139
Patrimonio	35.289	36.926	37.683	44.218	43.873	47.521
índices						
Activos Productivos/Total Activos	87,40%	84,07%	81,41%	85,24%	76,97%	91,22%
Utilidad Neta/Patrimonio	10,55%	14,41%	15,07%	16,53%	14,11%	18,39%
Utilidad Neta/Activos Productivos	1,03%	1,16%	1,36%	1,40%	1,16%	1,24%
Gastos Gestión/Activos Productivos	1,17%	1,23%	1,59%	1,57%	1,77%	1,49%
Activos Productivos/Número Empleados (mill. pesos Dic 97)	2.005	2.519	2.078	2.296	2.225	2.545
Colocaciones/Número Empleados (mill. pesos Dic 97)	1.060	1.411	1.659	1.612	1.811	2.036
Leverage	11,87	14,59	14,2	13,7	14,7	N.I.
Número Empleados	163	159	174	195	210	234

RESUMEN FINANCIERO BANCO SECURITY (CONSOLIDADO)

Cifras en millones de pesos de Diciembre de 1997

resultados del ejercicio	1995	1996	1997
Resultado Operacional Bruto (Margen Bruto)	19.356	19.930	21.342
Gastos de Gestión	9.441	11.168	11.538
Resultado Operacional Neto (Margen Neto)	9.916	8.762	9.804
Utilidad Neta	6.271	5.426	7.382
saldos al cierre del año			
Colocaciones	343.573	416.092	515.861
Inversiones Financieras	140.826	93.918	133.345
Activos productivos	484.398	510.010	649.207
Activo Fijo e Inversión en Filiales	7.226	10.077	8.939
Total Activos	553.784	642.524	697.996
Depósitos Vista Netos	18.803	23.768	22.228
Depósitos y Captaciones a plazo	278.092	355.193	354.801
Pasivos con el Exterior	43.441	61.724	33.198
Provisiones para Activos Riesgosos	3.103	3.943	3.832
Capital y Reservas	37.947	38.447	40.139
Patrimonio	44.218	43.873	47.521
índices			
Activos Productivos/Total Activos	87,47%	79,38%	93,01%
Utilidad Neta/Patrimonio	16,53%	14,11%	18,39%
Utilidad Neta/Activos Productivos	1,29%	1,06%	1,14%
Gastos Gestión/Activos Productivos	1,95%	2,19%	1,78%
Activos Productivos/Número Empleados (mill. pesos Dic 97)	2.484	2.429	2.774
Colocaciones/Número Empleados (mill. pesos Dic 97)	1.762	1.981	2.205
Número Empleados	195	210	234



COMENTARIO SOBRE LA ECONOMIA

Luego de crecer al 8,1% como promedio entre los años 1988 y 1996, la economía chilena tuvo nuevamente un desempeño notable en 1997. El PIB aumentó 7,1% real respecto de 1996, mientras la inflación mantuvo su tendencia declinante, disminuyendo desde el 6,6% (diciembre a diciembre) observado en 1996, a 6,0% en el año 1997.

Por su parte el empleo y los salarios crecieron 2,1% y 2,5% real, respectivamente. Dado el aumento en la fuerza de trabajo de 1,7%, el aumento señalado en el empleo condujo a una caída en la tasa de desocupación hasta alcanzar 6,1% de la fuerza de trabajo, la cifra más baja en el último cuarto de siglo.

Este excelente desempeño, que como se señala, es sólo la continuación de un proceso que se ha mantenido por muchos años, ha sido logrado sin incurrir en endeudamiento excesivo. La deuda externa, neta de reservas internacionales, alcanzó a fines de 1997 un nivel en torno a 9 billones de dólares americanos, cifra que representa aproximadamente el 12% del PIB de ese año y el 68% de las exportaciones (FOB). Para apreciar la



holgura financiera que representa este nivel de endeudamiento externo, podemos considerar que históricamente la economía chilena funcionó con fluidez mientras la deuda externa se mantenía en torno a dos veces el nivel de las exportaciones. Debe reconocerse que también se han incrementado los pasivos con el exterior como consecuencia de la absorción de fuertes flujos de inversión extranjera. Este factor, sin embargo, ha sido generalmente visto como una fuente de recursos más estable y de gran importancia para el progreso tecnológico de la economía.

La noción de que Chile ha tenido un excelente desempeño económico y mantiene atractivas expectativas de desarrollo futuro es ampliamente compartida. Sin perjuicio de ello, la atención de las autoridades, empresarios y analistas se centra en algunos temas que son motivo de estudio.

Un primer elemento que concentra atención, es la aparente tendencia a un aumento en el déficit en la cuenta corriente de la balanza de pagos. Efectivamente, en los últimos diez años, la economía ha utilizado ahorro

externo por el equivalente a 2,5% del PIB promedio anual. Los años 1996 y 1997, sin embargo, el déficit en la cuenta corriente de la balanza de pagos ha alcanzado a 5,8% y 5,5% del PIB, respectivamente, mientras se proyecta un déficit superior al 6% del PIB para 1998. Detrás del mayor uso de recursos externos en los años recientes, y de los considerados en las proyecciones, hay una aparente caída en la tasa de ahorro nacional y, también, un aumento en la tasa de inversión en capital físico. Si bien el aumento en la tasa de inversión es en sí un fenómeno positivo, y detrás de una menor tasa de ahorro podría esconderse un problema de medición (si es que se está considerando como consumo algunas formas de inversión), el fenómeno descrito ha dado origen a una discusión sobre posibles políticas para enfrentarlo, de tal modo de preservar un bajo grado de endeudamiento externo.

El segundo aspecto es de más corto plazo, y tiene relación con el deterioro en las condiciones externas, a partir de las dificultades experimentadas por las economías asiáticas. Debe considerarse sin embargo, que estas dificultades han significado para el país una vuelta a

SECTOR COMUNICACIONES



términos de intercambio comercial más normales, similares al nivel promedio de los últimos quince años, más que un deterioro especialmente significativo respecto de las tendencias de más largo plazo. Por otra parte, el bajo nivel de la deuda externa neta nacional hace poco relevante el mayor peso real de ese endeudamiento externo que resulta de la deflación que han experimentado en forma casi generalizada los bienes que se comercian internacionalmente. De esta forma, la crisis asiática ha significado, más que nada, un problema de incertidumbre cambiaria y volatilidad en las tasas de interés domésticas, en la medida que ha sido necesario adaptarse a las exigencias de una economía internacional en proceso de deflación.

Más allá de las dificultades mencionadas, sigue siendo cierto que las consideraciones específicas que determinan las políticas de las autoridades se relacionan con un crecimiento que aún se juzga excesivo, tanto de la producción como del gasto agregado. En general, a pesar de los trastornos en la economía internacional, la economía chilena ha mantenido su pujanza, en el

contexto de un sistema financiero sólido y de atractivas expectativas de mejoramiento en los indicadores económicos y sociales. Es particularmente destacable que a través de estas circunstancias el Gobierno General ha mantenido sus tasas de ahorro.

Por las consideraciones anteriores, la expectativa más común es de una moderación transitoria del ritmo de crecimiento, mientras las autoridades buscan asegurar los fundamentos del crecimiento en el largo plazo.

Pasadas las circunstancias más inmediatas, en esta visión, las autoridades posiblemente volverían a enfrentar el dilema de tener que permitir un ritmo de actividad y gasto excesivamente expansivo o, aceptar la acumulación excesiva de reservas internacionales si se opta por medidas para moderarlo. En este ambiente optimista, existen indicaciones de que la tasa de inversión volvería a crecer como porcentaje del PIB en 1998, lo que justifica la prioridad que las autoridades y analistas otorgan a procurar medidas que estimulen el ahorro nacional, y así asegurar que el largo periodo de crecimiento acelerado continúe.

crecimiento de colocaciones

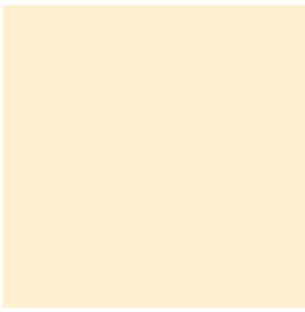
25,2%

1997 fue un año de grandes oportunidades de negocios para Banco Security. En efecto, el banco mostró una de las más altas tasas de crecimiento de sus colocaciones, a pesar de la creciente competencia en la industria bancaria y las fusiones de grandes bancos que se observaron durante 1997. Las colocaciones

totales de Banco Security crecieron 25,2% en términos reales, casi duplicando el crecimiento de 13,0% que mostró el sistema financiero en su conjunto. De esta manera, la participación de mercado de Banco Security llegó a fines de Diciembre de 1997 al 2,2% de las colocaciones del sistema financiero.

sistema financiero
13,0%

banco security
25,2%

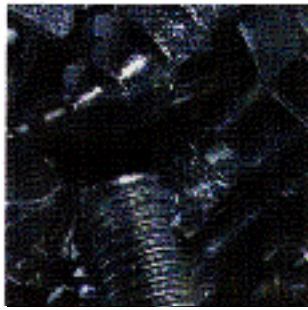


BANCO SECURITY Y EL ENTORNO DE LA INDUSTRIA BANCARIA CHILENA

Antes de comentar las actividades desarrolladas y los logros alcanzados por Banco Security en el año 1997, se presenta a continuación una breve descripción de la evolución que mostró la Industria Bancaria en su conjunto.

VISION GLOBAL DE LA INDUSTRIA BANCARIA

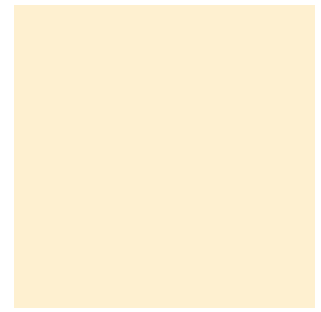
El año 1997 se caracterizó por un crecimiento significativo de los activos del sistema financiero, que fue liderado por la expansión del 13,0% de las colocaciones, manteniendo la tendencia de los últimos años. Dicho aumento de activos no estuvo acompañado por una evolución similar en los resultados, los que ya en el ejercicio anterior habían detenido su crecimiento. En 1997, los excedentes del sistema financiero se redujeron en 8,9% respecto de 1996. Los menores resultados se explican principalmente por la continuación de la caída de los márgenes financieros, las pérdidas en intermediación producto del impacto del incremento de las tasas de interés sobre la valorización de las inversiones financieras y el incremento del gasto en provisiones y castigos. Influyeron también, los menores



ingresos no operacionales, que debido a ingresos extraordinarios habían sido inusualmente elevados en 1996. La eficiencia del sistema medida como gastos de apoyo sobre colocaciones o activos totales siguió mejorando por tercer año consecutivo, manteniéndose en términos de gastos sobre resultado operacional bruto. Durante el último trimestre de 1997, diversas economías asiáticas experimentaron serios problemas económicos. Estos influirán sobre el crecimiento de la actividad económica nacional, en restricciones en el gasto y en un aumento del déficit en cuenta corriente, con lo que las previsiones para el sistema financiero en 1998 apuntan a una disminución del ritmo de expansión de las colocaciones y una disminución adicional de los resultados. El probable menor excedente del sistema se producirá principalmente debido a requerimientos adicionales de provisiones por incremento de riesgo en los sectores en los que la crisis asiática tendrá mayor incidencia y por el incremento de las tasas internas impuestas por el Banco Central para frenar el gasto, lo que influye sobre la valorización de las inversiones financieras.

En Diciembre de 1997, fueron finalmente publicadas las modificaciones a la Ley de Bancos, con efectos diversos sobre el negocio bancario. Algunos se percibirán en un plazo relativamente corto, y otros, probablemente impactarán en una perspectiva de tiempo bastante más largo. Entre los primeros, están las normas que adscriben al sistema al Acuerdo de Basilea y las que permiten a la banca operar en el corretaje de seguros no previsionales. A un plazo algo mayor, podrían tener alguna incidencia las que permiten a la banca realizar, ya sea a través de filiales o directamente, algunos negocios que les estaban vedados, como las operaciones de «factoring», las comisiones de confianza y las de «underwriting». En el mismo plazo, pero con un efecto sólo marginal, están las que permiten que la banca realice directamente algunos de los negocios que en la actualidad sólo pueden efectuar a través de filiales de giro exclusivo. Finalmente, están las normas que hacen factible que la banca realice negocios en el exterior, entre las que se incluye la posibilidad de que los bancos chilenos abran sucursales. En otro ámbito de cosas, pero también importantes por su eventual

SECTOR COMERCIO EXTERIOR



efecto sobre el sistema financiero nacional, están las normas que tratan de hacer más objetivos los criterios para la autorización de nuevos partícipes.

NIVELES DE ACTIVIDAD

Los activos totales del sistema se incrementaron en 11,4% durante 1997. La expansión fue principalmente producto del aumento del 13,0% de las colocaciones netas de préstamos interbancarios y de los préstamos interbancarios que subieron en 15,8%.

El dinamismo de las colocaciones no interbancarias se explica por el aumento de todas las categorías de crédito, con excepción de los vinculados a comercio exterior, que disminuyeron por segundo año consecutivo. Entre los diversos tipos de préstamos, cabe hacer notar el crecimiento de los vinculados al consumo, cuyo volumen, si bien aumentó en 17,5%, muestra una significativa contracción respecto del crecimiento de los últimos años. La pérdida esperada de la cartera de colocaciones del sistema se situó levemente por encima del 1,2%, continuando con la tendencia a disminuir de los últimos

años. Esta declinación de la pérdida esperada, tiene su explicación en la disminución del riesgo de la cartera del Banco del Estado.

El aumento de activos fue financiado por depósitos vista que experimentaron un incremento cercano a 10%, por pasivos con costo que se expandieron en un porcentaje similar, por el capital que creció un 11,5% y por el incremento de los bonos subordinados que aumentaron en 130%.

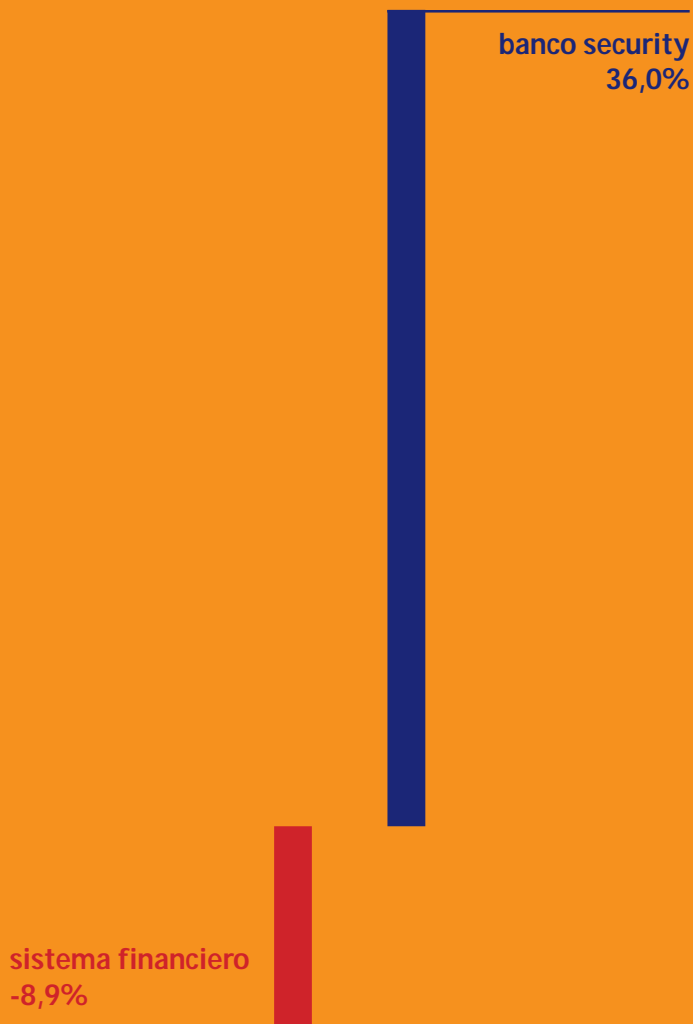
Entre los pasivos con costo, los depósitos a plazo, las letras de crédito, los pactos y los créditos interfinancieros muestran un crecimiento similar, mientras los pasivos con el Banco Central y los préstamos del exterior siguen disminuyendo de manera significativa. En el caso de los préstamos del exterior, ello es reflejo del costo que supone el encaje impuesto por el Banco Central sobre estos recursos, la posibilidad que ha tenido la banca de captar divisas en el mercado interno y de las crecientes alternativas de financiamiento que tienen en el exterior las empresas nacionales que operan en comercio exterior.

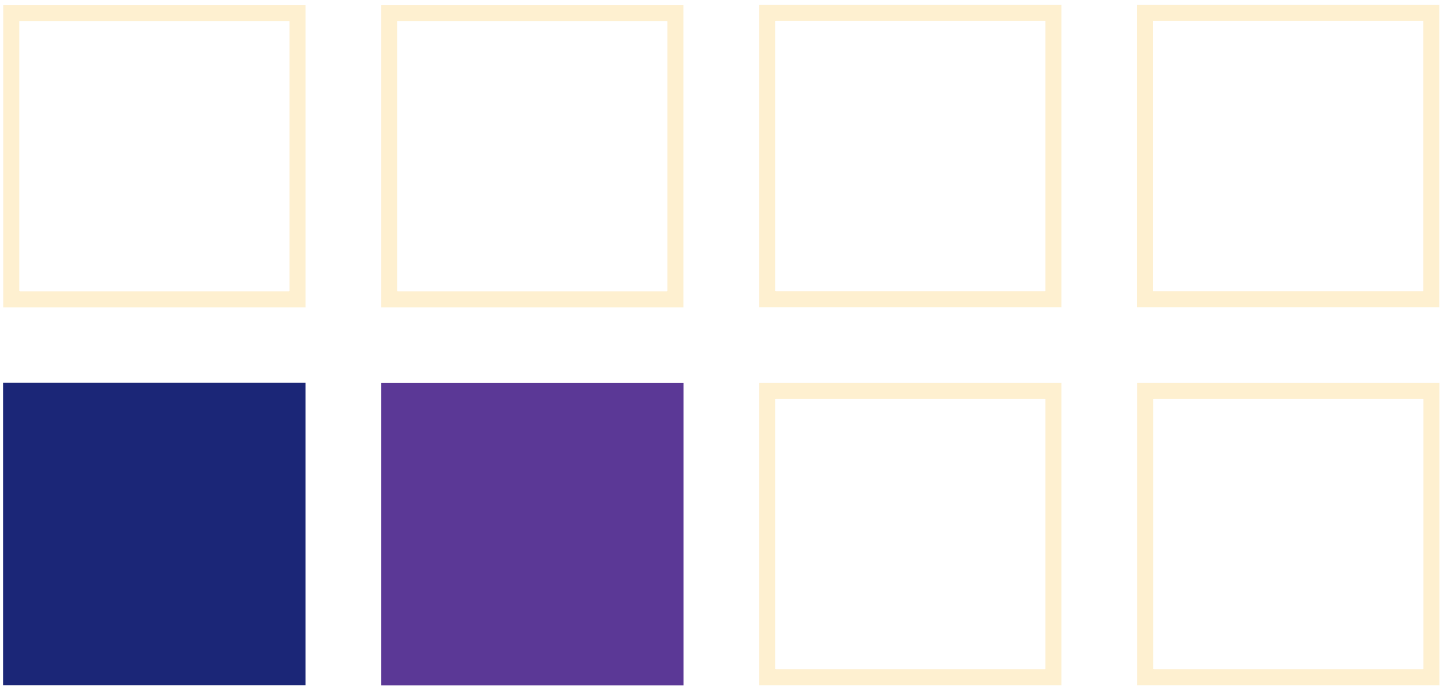
crecimiento de utilidades

36,0%

Banco Security mostró excelentes resultados en 1997. Las utilidades por \$7.382 millones alcanzadas durante el año mostraron un aumento de 36,0% en términos reales, lo que se compara muy

favorablemente con la caída de 8,9% que mostró el sistema financiero. Este crecimiento en los resultados es el aumento más alto observado entre los bancos nacionales que operan en la plaza.





RESULTADOS

Los excedentes (antes del pago de la deuda subordinada) disminuyeron en 8,9% en 1997, comparado con el año precedente, lo que supone el segundo año consecutivo de reducción de los resultados del sistema financiero. No obstante lo anterior, la rentabilidad ascendió al 13,7%, lo que está en niveles más que aceptables para la industria en el mediano plazo.

Los factores que explican la disminución de los resultados son diversos. Unos, como la continuación de la caída de los márgenes financieros, en particular los vinculados a crédito, y el incremento de las provisiones, son de tipo más permanente producto del aumento de la competencia y del aumento del riesgo de la cartera de consumo. Otros, son de carácter coyuntural, como la pérdida por intermediación producida por el impacto que sobre la valorización de las inversiones financieras tuvo la significativa alza de la tasa de interés, así como la reducción de los otros ingresos no operacionales. Contrarrestan parcialmente al efecto negativo de los factores antes señalados, el incremento de los gastos en una proporción inferior al aumento de activos, positivos resultados

en el negocio de compraventa de divisas por efecto de la mayor volatilidad de las paridades cambiarias durante el último trimestre del año, el incremento de las comisiones no vinculadas a créditos y mejores otros ingresos operacionales. De especial interés resulta analizar el fenómeno que se está produciendo con los gastos de apoyo, que muestran una disminución desde el 5,7% en 1994 al 4,9% en 1997, en términos del margen que absorben por unidad de activo total o por unidad prestada. Junto con ello, comienza a producirse además, un cambio en la composición del gasto. En los años previos a 1997, las remuneraciones habían experimentado una expansión similar o incluso superior al volumen de activos, mientras en 1997 sólo se produjo un alza marginal. Este menor crecimiento tiene su explicación en los procesos de fusión de instituciones, en la automatización de procesos de la banca y el «outsourcing» de algunos servicios. El gasto neto en provisiones y castigos se incrementó en algo más del 33,3% durante el año, aumento que prácticamente en su totalidad se explica por las provisiones y castigos vinculadas a los préstamos de consumo.

rentabilidad

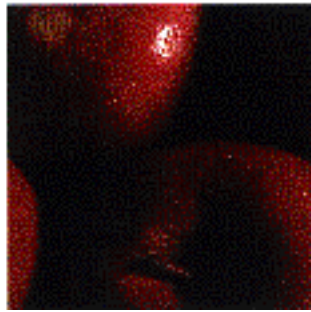
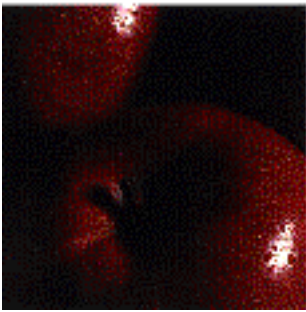
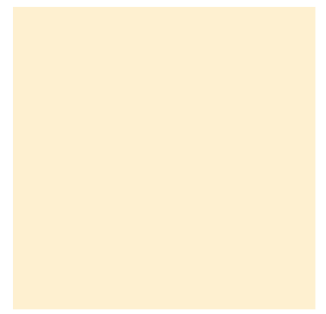
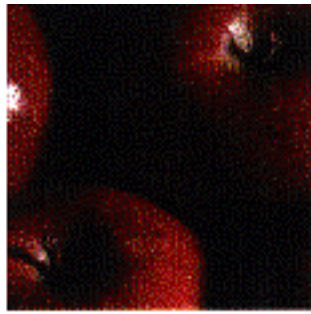
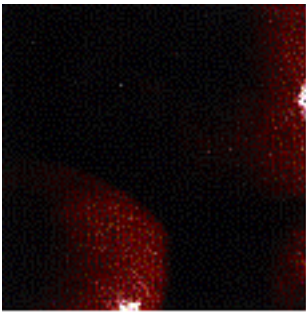
18,4%

La rentabilidad sobre el capital de Banco Security fue de 18,4%, una de las más altas observadas en el año 1997, si se la compara con la rentabilidad de 13,7% promedio del sistema financiero. Este resultado se destaca especialmente, si se

considera que Banco Security es un banco de nicho orientado a las empresas que operan con un menor margen de intereses y que es un banco que ha mantenido a través del tiempo un bajo riesgo en sus colocaciones.

sistema financiero
13,7%

banco security
18,4%

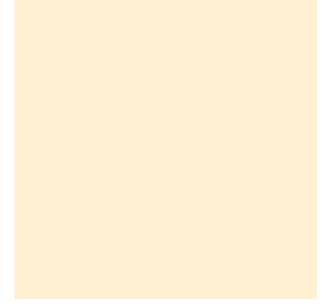
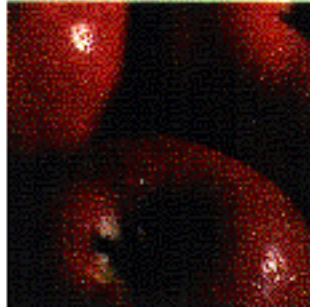
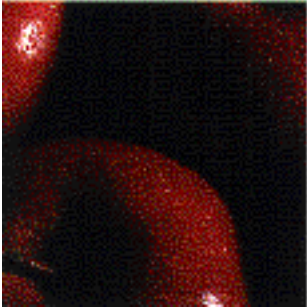
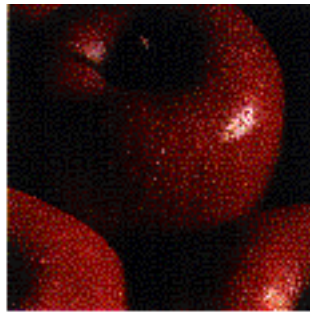
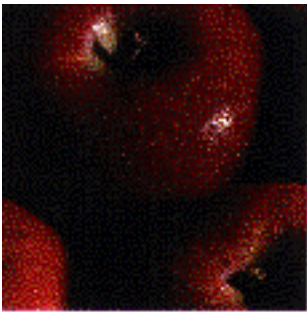


RESULTADOS Y ACTIVIDADES DE BANCO SECURITY

RESULTADOS

El ejercicio 1997 fue para Banco Security un año de importantes logros, que se apreció tanto en el fuerte crecimiento de las colocaciones, que aumentaron en 25,2%, como en sus resultados, con utilidades después de impuesto que experimentaron un incremento del 36,0% respecto de 1996.

La expansión de la cartera de préstamos se tradujo en un incremento de la participación de mercado desde el 2,0% al finalizar 1996, a un 2,2% en 1997. El crecimiento se produjo en todos los tipos de negocios en los que el banco desarrolla su quehacer, siendo especialmente relevante el aumento de la cartera de préstamos para la vivienda con una expansión del 65,6%. Si bien su participación de mercado recién supera el 1% de los préstamos para la vivienda, ello refleja la creciente importancia que para la institución está adquiriendo el negocio de la banca de personas. Por otro lado, la participación en los tipos de operación en las que el banco ha tradicionalmente concentrado su actividad, también experimentó incrementos significativos. Así, en



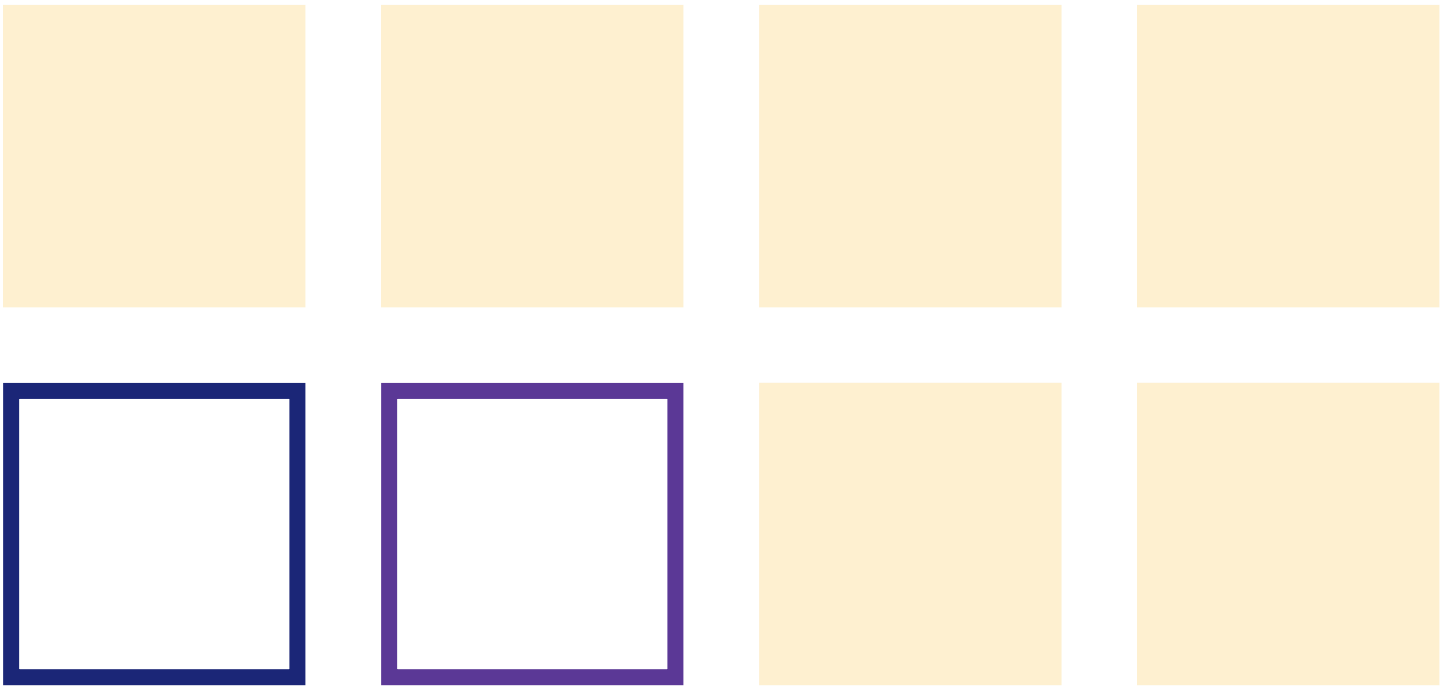
las colocaciones vinculadas a comercio exterior la participación aumentó del 3,2% al 3,4%, mientras que en créditos comerciales lo hizo del 2,37% al 2,64%. Las inversiones financieras también experimentaron una expansión importante. El saldo a fines de año fue superior en casi 40% al vigente al finalizar el ejercicio precedente, que había sido particularmente bajo debido a las circunstancias financieras de esa época. El menor costo de capital que, dada la normativa de Basilea supondrá mantenerlas, permite un incremento del potencial del negocio de tesorería.

Después del gran esfuerzo de inversión realizado en 1996, que se reflejó en un crecimiento del activo fijo en más del 50% durante ese ejercicio, el año 1997 fue de consolidación y consecuentemente, el activo fijo disminuyó levemente.

Desde la perspectiva del pasivo y específicamente respecto de los depósitos vista, Banco Security también tuvo logros importantes. En años anteriores, la participación de mercado superaba levemente el 1%, mientras hacia finalizar el año 1997, la participación del

banco en el volumen total de fondos en cuentas corrientes netos de canje, llegó a niveles del 3%. Acorde con la política establecida por el Directorio de mantener el Índice de Basilea en niveles superiores al 10%, durante todo el año 1997 Banco Security había mantenido una relación de patrimonio efectivo a activos ponderados por riesgo por sobre el 10%. Sin embargo, el fuerte crecimiento de los activos productivos determinó que a Diciembre de 1997, el coeficiente de Basilea llegara a 9,7%. En el mes de Noviembre de 1997 el banco hizo una nueva emisión de bonos subordinados por UF 500.000, de manera de fortalecer su base de capital y sustentar el crecimiento futuro.

La estrategia del banco, en cuanto a ampliar el mercado objetivo al ámbito de las empresas medianas y grandes, y a fortalecer su posicionamiento en el mercado de las personas de altos ingresos, dio sus frutos en el ejercicio 1997. Así, junto con el ya señalado crecimiento de la cartera de préstamos, el banco logró frenar la caída de márgenes que había sido la tónica en los dos años precedentes, sin por ello hacer sacrificios en términos



de riesgo. A diferencia con los otros bancos del sistema, el resultado operacional financiero se incrementó en una proporción similar al de las colocaciones y activos. Ello, junto con la importante mejoría de la eficiencia y, no obstante la reducción de los ingresos de intermediación por efecto del alza de la tasa de interés y su impacto sobre la valorización de las inversiones financieras y los otros ingresos operacionales no vinculados a préstamos, permitió que el resultado operacional neto aumentara en casi 20%. Se suma a lo anterior, el mayor aporte de filiales, el aumento de los ingresos no operacionales entre los cuales no existen ítems de tipo extraordinario y, el menor gasto en provisiones y castigos, todo lo cual se reflejó en el ya referido aumento de la utilidad final en 36,0%, que en términos de rentabilidad sobre patrimonio promedio alcanza al 18,4%, superando la rentabilidad de 13,7% promedio del sistema.

De particular relevancia, pues refleja una mejoría en la posición competitiva de la institución, es la caída del margen absorbido por los gastos de apoyo, que medido

sobre colocaciones promedio alcanza al 2,1%, comparado con 2,5% en 1996 y con 4,9% representativo del sistema y la banca nacional. También importante es la disminución a una cifra levemente inferior al 60%, del indicador de gastos sobre resultado operacional bruto, que se compara con 66,4% para el sistema y banca nacional. La cartera de préstamos del banco sigue mostrando un riesgo implícito sensiblemente menor al del resto del sistema y a la de otros bancos nacionales. Ello se refleja en la pérdida esperada de las colocaciones que se mantiene en el 0,62% y se compara con el 1,23% como promedio de la industria y en la cartera vencida equivalente al 0,1% de las colocaciones. También se aprecia en el gasto neto en provisiones y castigos que ascendió al 0,2% de las colocaciones promedio (0,37% si se incluye el gasto en provisiones voluntarias), contra 1,0% representativo del promedio del sistema.

ACTIVIDADES

En una industria cada día más competitiva y exigente, Banco Security ha debido enfrentar nuevos y variados

riesgo de la cartera

0,62%

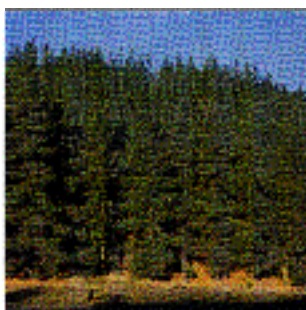
El bajo riesgo de la cartera de Banco Security se basa en un cuidadoso sistema de administración de riesgo, que ha sido una de las fortalezas más notables de Banco Security a través del tiempo. En efecto, las cifras

disponibles a Octubre de 1997, muestran a Banco Security como el banco nacional de más bajo riesgo con un 0,62% de las colocaciones, frente a un índice de riesgo de 1,23% promedio para el sistema financiero.

sistema financiero
1,23%

banco security
0,62%

SECTOR FORESTAL



desafíos, entre los cuales destacan el fortalecimiento de su banca corporativa, el mayor desarrollo de una banca de personas selectas y una mayor participación en los negocios internacionales. Todo esto ha sido posible gracias al mayor aprovechamiento de las sinergias obtenidas a través de una permanente colaboración y respaldo entre las distintas filiales pertenecientes a Banco Security y sus respectivas áreas de negocios, pudiendo ofrecer un servicio ágil, integral y oportuno a sus clientes.

Cada una de las áreas ha realizado importantes aportes al crecimiento y los resultados de Banco Security. El Área Comercial de Empresas expandió sus operaciones a través del financiamiento a empresas filiales constituidas en el extranjero de empresas nacionales, gracias a nuevos productos y plazos de financiamiento. El crecimiento en las colocaciones y los negocios del Banco ya fue explicado en el punto anterior. Por otra parte, el Área Inmobiliaria se consolidó durante 1997 obteniendo buenos resultados tanto en términos de riesgo crediticio como de rentabilidad. Además, se realizaron cruce de

productos hipotecarios con la Banca de Personas, a través del financiamiento a las empresas inmobiliarias como a los compradores de estas propiedades.

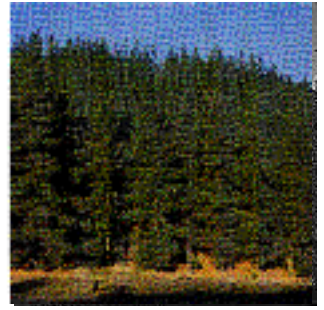
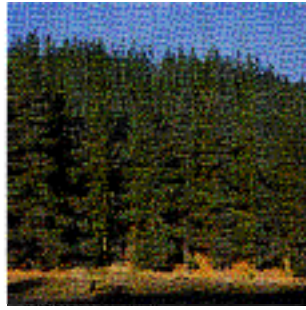
Apertura de Sucursales

En el año 1997 se abrieron las Sucursales de Quilicura y Puerto Montt completándose un total de 10 oficinas, incluida la Casa Matriz.

Área Mesa de Dinero

La gestión de la mesa de dinero fue muy exitosa durante el año 1997, generando un ingreso bruto de MM\$680 en un período muy complicado en el sentido de manejo de posiciones tanto en dólares como renta fija. Por otro lado, en el mes de Mayo se colocaron 500.000 U.F. en bonos bancarios entre diversos inversionistas institucionales y en Noviembre se efectuó una nueva colocación de 500.000 U.F. en bonos subordinados, también con pleno éxito.

La mesa manejó posiciones en renta fija por aproximadamente \$15.000 millones que dejaron un



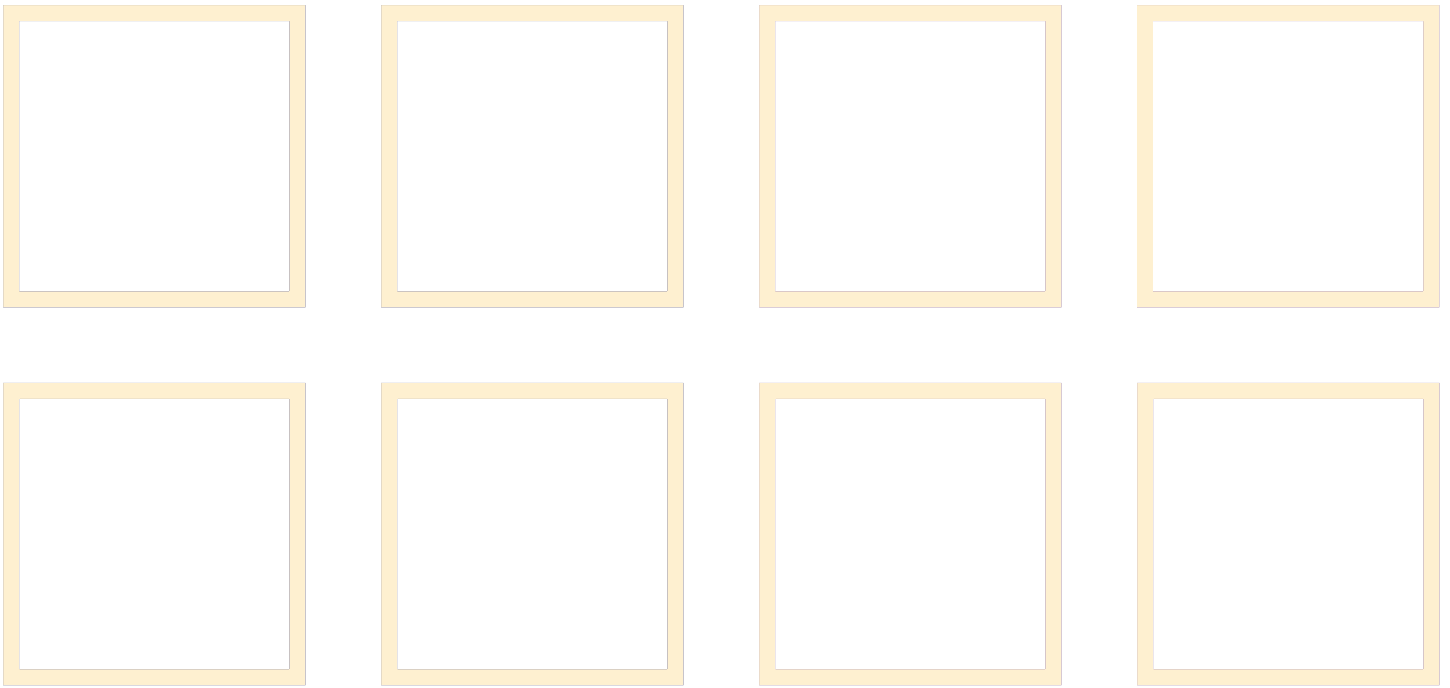
ingreso aproximado de \$480 millones. Por otro lado, fue muy destacada la gestión de la mesa de cambios (dólares principalmente) que generó un ingreso de \$200 millones.

Area Internacional

Durante 1997 Banco Security continuó con una activa participación en la actividad de comercio exterior del país, aumentando el volumen de las operaciones de comercio exterior en forma destacada, resaltando los incrementos en las operaciones con América Latina y Asia. Asimismo, se continuó con el establecimiento de nuevas relaciones de corresponsalía con importantes bancos, en las regiones de mayor crecimiento de las actividades de nuestros clientes, especialmente en América Latina y Asia, de modo de asegurar un mayor apoyo y eficiencia en las operaciones en esos mercados. En el ejercicio 1997, el banco se preocupó en forma especial de apoyar la gestión de sus clientes exportadores, de modo que ellos estuvieran en condiciones de extender las facilidades necesarias a sus

compradores en el exterior. Mediante operaciones especialmente estructuradas se ha podido otorgar a los clientes exportadores los financiamientos adecuados que les han permitido competir de mejor forma en el exterior.

En materia de financiamiento del exterior para comercio exterior, a partir de la segunda mitad de 1997 Banco Security no necesitó de financiamiento externo de corto plazo de parte de sus bancos corresponsales debido a las atractivas condiciones que presentó el mercado doméstico como fuente alternativa de recursos. Sin embargo, para el caso de los financiamientos de mediano plazo Banco Security ha puesto a disposición de sus clientes recursos en dólares para satisfacer sus requerimientos para plazos mayores a un año. Es importante destacar que en mayo de 1997 Banco Security accedió al mercado internacional de créditos sindicados en forma exitosa, a través de la firma con Bank of America de un crédito por US\$50 millones a 5 años plazo con una cuota de repago única al final del plazo.



Area Personal

Entre las actividades más relevantes del área de personal durante el período 1997, se pueden destacar las siguientes:

- **Beneficio Seguro de Vida**

El bienestar de los empleados y su grupo familiar siempre ha sido una preocupación permanente de Banco Security. Es así como durante 1997, se incorporó un beneficio de seguro de vida por 24 rentas brutas, adicional al existente con Cigna de 700 UF. Este nuevo seguro de vida fue contratado con la Compañía de Seguros Previsión Vida y el valor de la prima mensual es cancelada en forma compartida en un 50% por el empleado y el 50% restante por el Banco. También se hicieron extensivos los beneficios del Banco al personal de las filiales.

- **Capacitación**

En el mes de Julio de 1997 se realizó en Casapiedra (Centro de Convenciones - Santiago de Chile) una

reunión de conocimiento de las prácticas corporativas para todos los ejecutivos de Grupo Security, en la que participaron el Banco y sus filiales, junto a las demás empresas del Grupo Security. Por otra parte, se continuó capacitando al personal del Banco y filiales en programas computacionales y se mantuvieron los programas habituales de capacitación en actualización de conocimientos de carácter técnico, idiomas y carreras de técnico financiero y contador auditor, además de seminarios en temas de actualización y postgrados para algunos ejecutivos.

Para el grupo de supervisores y agentes del Banco y Filiales se efectuó un seminario de «Integración y Mejoramiento Continuo», el que se desarrollo durante 3 días en Punta Verde en Rapel.

Considerando el cambio de imagen de Grupo Security, se efectuaron reuniones con ejecutivos quienes posteriormente capacitaron al personal de toda la organización en las nuevas prácticas corporativas implementadas.

productividad y eficiencia

4,5 veces

La productividad de Banco Security, medida como las colocaciones por empleado es 4,5 veces más alta que el promedio del sistema financiero, y casi dos veces más alta que el banco que lo sigue. Esta alta productividad es también un reflejo de la eficiencia que caracteriza el servicio a

los clientes de Banco Security. En efecto, la eficiencia de Banco Security (medida como gastos de apoyo sobre margen operacional bruto) es una de las más altas del sistema financiero, particularmente si se consideran los bancos nacionales que operan en la plaza.

sistema financiero
1 vez

banco security
4,5 veces

SECTOR INMOBILIARIO



- **Evaluaciones**

Cómo en años anteriores se efectuó la evaluación de personal, dos veces al año.

- **Actividades Recreativas**

Para los hijos del personal se efectuó nuevamente en el verano el programa Securitylandia, en el cual se realizaron clases de natación y tenis para los niños y otras actividades recreativas.

En las vacaciones de invierno, se efectuó un paseo al Estadio de la Universidad Católica, en el cual los niños compartieron con los deportistas y jugadores del equipo universitario.

Durante el año participaron 2 equipos de fútbol en el Campeonato de la Asociación Deportiva Bancaria y además se realizó un campeonato de baby fútbol y dos campeonatos de tenis.

- **Feria de Empresas Universidad Católica**

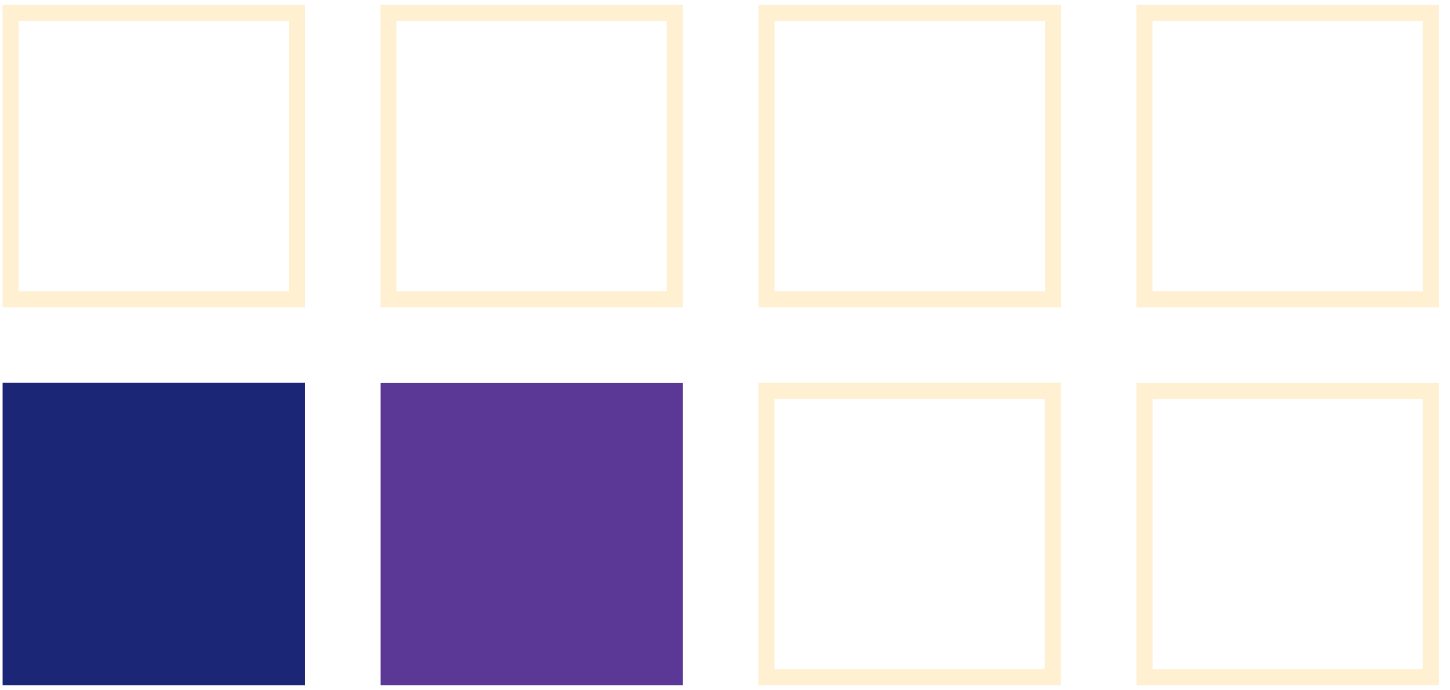
Por tercer año el Banco participó en la Expoempresa que organiza la Escuela de Ciencias Económicas y

Administrativas de la Universidad Católica de Chile.

En este evento se permite tomar contacto con los alumnos próximos a egresar y los que requieren efectuar práctica laboral.

- **Nueva Imagen Corporativa Security**

En el mes de Octubre se efectuó el lanzamiento de la nueva imagen corporativa del Grupo Security. En este evento estuvieron todos los ejecutivos de las empresas Security. Posteriormente se efectuó dicho lanzamiento para todo el personal de la Organización.



LAS FILIALES DE BANCO SECURITY

- DIRECTORIOS Y ADMINISTRACION DE LAS FILIALES DE BANCO SECURITY
- ACTIVIDADES Y RESULTADOS DE LAS FILIALES

LEASING SECURITY



Directorio:

Presidente	Renato Peñafiel M.
Directores	Claudio Berndt C. Ramón Eluchans O. Naoshi Matsumoto T. Luis Montalva R. Horacio Pavez G. Gonzalo Ruiz U.

Administración:

Gerente General	Guillermo Correa S.
Gerente Comercial	Alan Lolic Z.
Gerente de Finanzas	Thomas de la Mare P.
Subgerente Comercial	Patricio Sepúlveda P.

Esta filial de Banco Security desarrolla operaciones de leasing de equipos y maquinarias, de vehículos pesados y de carga, lease-back de bienes nuevos y usados y leasing inmobiliario de oficinas y propiedades industriales. Su mercado objetivo está formado por el sector de grandes y medianas empresas, el cual atiende con una fuerte orientación al cliente, otorgando un servicio integral y aprovechando las sinergias con el banco y las otras filiales de Grupo Security.

Leasing Security S.A. finalizó el año 1997 con resultados netos después de impuestos de \$1.091 millones un 21,9% superior en términos reales al año anterior, debido fundamentalmente al aumento de 13,1% en el total de ingresos operacionales. La rentabilidad sobre el capital de la compañía alcanzó un 18,9%. En este período, el stock de contratos y activos para leasing aumentó a \$39.475 millones comparado con \$35.014 millones registrados el año anterior, los cuales se encuentran distribuidos entre 749 contratos (596 a Diciembre de 1996).

Con el propósito de fortalecer la base de capital y sustentar mayores niveles de actividad, Banco Security (Matriz) realizó un aporte de capital a Leasing Security S.A.

por un total de \$1.608,7 millones en Enero de 1997. Al finalizar el año, el leverage de la compañía es de 5,1 veces el patrimonio.

De esta manera, Leasing Security cuenta con una estructura de gran solidez patrimonial, además de bajos niveles de riesgo en sus operaciones de crédito, reducida morosidad en el pago de rentas y un amplio número de clientes que se desenvuelven en las más variadas actividades económicas, lo que se traduce en una diversificada cartera en cuanto a bienes y plazo de contratos. A lo anterior se suma una diversificada fuente de financiamiento y una holgada política de provisiones, permitiendo de este modo proyectar un auspicioso crecimiento para los próximos años.

A Diciembre de 1997 existen 16 empresas de leasing en Chile, con un nivel de activos totales y de contratos cercanos a US\$2.770 millones y US\$2.590 millones, respectivamente. A esa fecha Leasing Security S.A. tiene una participación de mercado de 3,5% en términos de la cartera total (contratos de leasing), lo que ubica a la empresa en el noveno lugar en el ranking de las empresas de leasing que operan en el mercado local.

ADMINISTRADORA DE FONDOS MUTUOS SECURITY S.A.

Directorio:

Presidente	Rodrigo Muñoz V.
Directores	Miguel Angel Soto N. Francisco Juanicotena S. Gonzalo Ruiz U. Adolfo Tocornal R-T.

Administración:

Gerente General	Alfredo Reyes V.
Subgerente Comercial	Juan Pablo Lira T.

La empresa fue creada como filial de Banco Security en Mayo de 1992, y desde entonces ha crecido en forma sostenida, incorporando la administración de nuevos fondos. A fines de 1997, la empresa administra cinco fondos: «Security Check», que es un fondo de renta fija de corto plazo orientado a medianas y grandes empresas; «Security First», fondo de renta fija de mediano y largo plazo; «Security Premium», fondo de renta fija de corto plazo orientado principalmente a personas y pequeñas empresas; «Security Acciones», fondo de renta variable y «Fondo Mutuo Security Global Investment», el que está facultado para invertir un 100% de su cartera en el exterior.

Es importante hacer notar que Fondos Mutuos Security cuenta con una fuerza de ventas de 30 personas altamente calificada y experta en temas financieros y tributarios. Es destacable la alta estabilidad que ha tenido la fuerza de venta. Esto constituye un valioso activo de la empresa, por el conocimiento que los agentes de venta adquieren de sus clientes y sus necesidades de inversión.

El 25% de la venta se realiza en las sucursales de Banco Security, donde la administradora tiene asignado al menos 1 agente de inversión en cada una de ellas.

El resultado del ejercicio 1997 arrojó una utilidad neta después de impuestos de \$423 millones, levemente menor en términos reales a la del año anterior, con una rentabilidad sobre el patrimonio de 39,7%. Lo anterior constituye un logro muy importante comparado con el comportamiento de la industria, cuya rentabilidad promedio es de 25%. A Diciembre de 1997, Security Administradora de Fondos Mutuos ocupa el sexto lugar en el ranking en términos de utilidad neta, entre 14 administradoras que operan en la industria.

El patrimonio total administrado por Security Fondos Mutuos asciende en Diciembre de 1997 a \$57.583 millones, con una participación de mercado de 2,9%. Durante 1997, los partícipes o clientes aumentaron a 4.940 respecto a los 3.664 el año anterior, lo que representa un crecimiento de un 34,8% en el año, alcanzando una participación de mercado de 2,4%.



Directorio:

Presidente	Ramón Eluchans O.
Directores	Claudio Berndt C. Guillermo Correa S. Javier Gómez C. Luis Montalva R. Juan Oehninger M. Mario Weiffenbach O.

Administración:

Gerente General	Nicolás Ugarte B.
Gerente Comercial	José Miguel Rodríguez C.
Gerente de Operaciones	Juan Adell S.

Durante 1997 Valores Security S.A. Corredores de Bolsa mostró buenos resultados, enfrentando adecuadamente la menor actividad bursátil registrada, la que durante 1997 sufrió una caída en sus montos transados de un 18,6% real con respecto al año anterior.

La utilidad neta del ejercicio obtenida por la compañía alcanzó a \$371,2 millones, un 37,9% superior al año 1996, ocupando un destacado noveno lugar en términos de utilidades entre las 54 corredoras de bolsa que operan en el país. La rentabilidad alcanzada fue un 18,7% del patrimonio.

Los diversos negocios que realiza la compañía mostraron el siguiente comportamiento:

El área renta variable (acciones) generó un ingreso bruto aproximado de \$600 millones, lo que representa un 55% de aumento respecto a 1996. La participación de mercado

aumentó desde un 2,1% en 1996 a un expectante 5,7%, pasando desde el lugar quinceavo al sexto lugar respectivamente en el ranking de corredores de bolsa.

Durante 1997, Valores Security realizó transacciones por un monto aproximado de \$495.500 millones.

El área mesa de dinero generó un ingreso bruto de \$680 millones durante 1997, lo que constituyó un logro en un período no exento de complicaciones para el manejo de posiciones en renta fija y dólares. En Mayo y Noviembre de 1997, la mesa efectuó colocaciones por UF 500.000 de bonos bancarios y UF 500.000 en bonos bancarios subordinados a 20 años respectivamente, entre distintos inversionistas institucionales.

El total de custodia depositada por los clientes de Valores Security alcanzó a US\$172 millones, lo que refleja de alguna manera la confianza depositada en su gestión.



Directorio:

Presidente	Ramón Eluchans O.
Directores	Bonifacio Bilbao H. Cristián Valdés B. Adolfo Tocornal R-T.
Director Ejecutivo	José Gabriel Palma A.

Administración:

Gerente General	Claudio Izzo B.
-----------------	-----------------

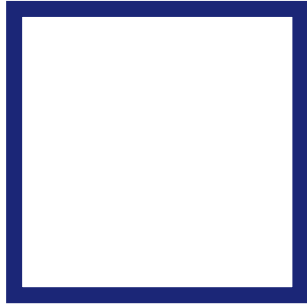
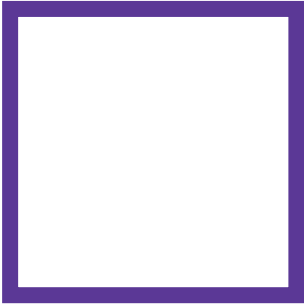
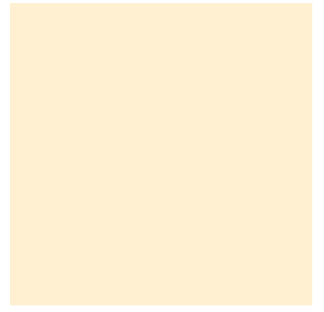
Esta filial de Banco Security concentra su actividad en operaciones de coberturas de riesgos y en la provisión de asesorías a sus clientes en el manejo de administración de activos financieros en el exterior. Para estos efectos cuenta con el respaldo de la recientemente fusionada Morgan Stanley Dean Witter Discover & Co. que se transformó en una de las empresas más grandes del mundo en su rubro. Asesorías Security es su representante para Chile en las áreas de negocios mencionadas.

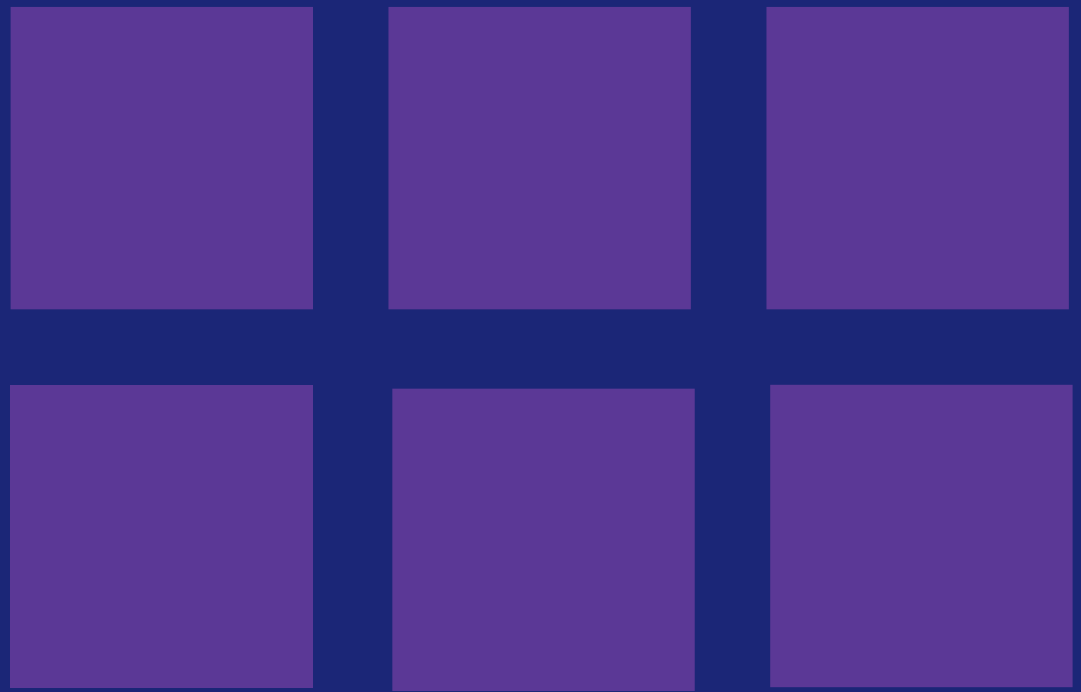
Para esta filial, 1997 fue un muy buen año. Su ejercicio financiero terminó con una utilidad neta después de impuestos de \$156,1 millones, muy similar al resultado del año 1996.

En el área de cobertura de riesgos, lo más destacado del año fue la incorporación de la asesoría del Departamento

de Derivados de Morgan Stanley, producto de la fusión con Dean Witter, lo que ha permitido agregar toda una nueva gama de productos en el área de tasas de interés y monedas a largo plazo. Este hecho significó que Asesorías Security participara por primera vez en un swap de monedas. Al igual que en años anteriores, los productos más destacados que ofrece la compañía, siguen siendo los relacionados con monedas extranjeras.

En el área de asesoría en la administración de activos en el exterior, la empresa sigue a muy buen ritmo asesorando a administradoras de fondos de pensiones, administradoras de fondos mutuos y compañías de seguros. Aunque el flujo de activos invertidos en el exterior ha sido más lento de lo esperado, Asesorías Security está convencida de que esta situación sólo puede mejorar en el futuro.





ESTADOS
FINANCIEROS
1997



ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

al 31 de diciembre de 1997 y 1996.

Incluyendo el Informe de los Auditores Independientes

contenido

1. Balances Generales
2. Estados de Resultados
3. Notas a los Estados Financieros
4. Informe de los Auditores Independientes

M\$	=	Miles de pesos
MM\$	=	Millones de pesos
UF	=	Unidad de Fomento
US\$	=	Dólar norteamericano

BALANCES GENERALES

Al 31 de diciembre de 1997 y 1996

Activos	1997	1996
	\$	\$
	Millones	Millones
Disponibles	41.632,8	124.068,3
Colocaciones:		
Préstamos comerciales	288.302,5	226.913,3
Préstamos para comercio exterior	63.846,7	64.339,2
Préstamos de consumo	1.196,0	624,4
Colocaciones en letras de crédito	-	-
Colocaciones contingentes	71.857,0	52.843,6
Otras colocaciones vigentes	50.794,6	34.682,7
Cartera vencida	374,2	966,7
Total colocaciones	476.371,0	380.369,9
Menos:		
Provisión sobre colocaciones	(3.601,4)	(2.871,8)
Total colocaciones netas	472.769,6	377.498,1
Otras operaciones de crédito:		
Préstamos a instituciones financieras	3.601,5	2.529,6
Créditos por intermediación de documentos	-	11.525,6
Total otras operaciones de crédito	3.601,5	14.055,2
Inversiones:		
Documentos Banco Central y Tesorería	15.882,5	5.915,6
Otras inversiones financieras	32.417,3	40.200,5
Documentos intermediados	59.809,6	24.399,7
Depósitos en el Banco Central de Chile	7.385,1	2.267,7
Bienes recibidos en pago o adjudicados	98,1	-
Otras inversiones no financieras	-	-
Total inversiones	115.592,6	72.783,5
Otros activos	603,8	386,0
Activos fijos:		
Activo fijo físico	7.725,3	8.824,3
Inversiones en sociedades filiales	10.931,2	9.384,3
Total activo fijo	18.656,5	18.208,6
Total activos	652.856,8	606.999,7

Ver Notas 1 a 13 que forman parte de estos Estados Financieros.

Pasivos y Patrimonio	1997 \$ Millones	1996 \$ Millones
Pasivos:		
Captaciones y otras obligaciones:		
Acreedores en cuentas corrientes	22.228,3	23.768,0
Depósitos y captaciones	324.917,2	242.893,8
Otras obligaciones a la vista o a plazo	19.771,4	110.017,1
Obligaciones por intermediación de documentos	59.950,8	24.402,1
Obligaciones por letras de crédito	-	-
Obligaciones contingentes	71.636,0	52.703,2
Total captaciones y otras obligaciones	498.503,7	453.784,2
Obligaciones por bonos:		
Bonos corrientes	6.504,0	-
Bonos subordinados	20.632,7	13.924,6
Total obligaciones por bonos	27.136,7	13.924,6
Préstamos obtenidos de entidades financieras y Banco Central de Chile:		
Líneas de crédito Banco Central de Chile para reprogramaciones	-	2,3
Otras obligaciones con el Banco Central de Chile	1.154,3	11.776,8
Préstamos de instituciones financieras del país	20.055,7	12.240,2
Obligaciones con el exterior	33.197,9	61.724,3
Otras obligaciones	15.039,7	6.752,0
Total préstamos de entidades financieras	69.447,6	92.495,6
Otros pasivos	10.017,4	1.851,7
Total pasivos	605.105,4	562.056,1
Provisiones voluntarias	230,7	1.070,8
Patrimonio neto:		
Capital y reservas	40.139,2	38.447,2
Utilidad del ejercicio	7.381,5	5.425,6
Total patrimonio neto	47.520,7	43.872,8
Total pasivos y patrimonio	652.856,8	606.999,7

ESTADOS DE RESULTADOS

Por los ejercicios comprendidos entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 1997 y 1996

	1997 \$ Millones	1996 \$ Millones
Resultados operacionales:		
Ingresos por intereses y reajustes	62.346,5	51.299,5
Utilidad por intermediación de documentos	1.098,7	1.115,0
Ingresos por comisiones	1.060,3	1.258,9
Utilidad de cambio neta	1.308,7	1.490,3
Otros ingresos de operación	10,0	97,2
Total ingresos de operación	65.824,2	55.260,9
Menos:		
Gastos por intereses y reajustes	48.478,1	39.511,8
Pérdida por intermediación de documentos	1.007,8	743,8
Gastos por comisiones	60,8	1,1
Otros gastos de operación	48,6	146,8
Margen bruto	16.228,9	14.857,4
Remuneraciones y gastos del personal	4.877,9	4.698,7
Gastos de administración y otros	3.368,9	2.966,5
Depreciaciones y amortizaciones	615,9	607,9
Margen neto	7.366,2	6.584,3
Provisiones por activos riesgosos	(895,2)	(1.089,0)
Recuperación de colocaciones castigadas	6,2	2,1
Resultado operacional	6.477,2	5.497,4
Resultados no operacionales:		
Ingresos no operacionales	909,8	323,5
Gastos no operacionales	(0,1)	-
Utilidad por inversión en sociedades	2.030,3	1.781,9
Corrección monetaria	(1.392,8)	(1.582,7)
Provisiones voluntarias	-	-
Excedente antes de impuestos	8.024,4	6.020,1
Provisión para impuestos	(642,9)	(594,5)
Utilidad del ejercicio	7.381,5	5.425,6

Ver Notas 1 a 13 que forman parte de estos Estados Financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

al 31 de diciembre de 1997 y 1996

(1) Principales Criterios Contables Utilizados

a) Información proporcionada

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas contables dispuestas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, las cuales concuerdan con principios contables generalmente aceptados, excepto por las inversiones en filiales, las que están registradas en una sola línea del balance, a su valor patrimonial proporcional, y por lo tanto no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio ni el patrimonio y, también excepto por el tratamiento contable dado al acuerdo tomado en la Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 30 de diciembre de 1996, que se explica en nota 5.

Estos estados financieros han sido emitidos sólo para hacer un análisis individual del Banco y, en consideración a ello, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Las cifras correspondientes al ejercicio 1996 se presentan actualizadas según la variación del IPC utilizada para efectos de corrección monetaria (6,3%).

b) Intereses y reajustes

Las colocaciones, inversiones y obligaciones se presentan con sus intereses y reajustes devengados hasta la fecha de cierre de los ejercicios.

Sin embargo, en el caso de las colocaciones vencidas y de las vigentes con alto riesgo de irrecuperabilidad, se ha seguido el criterio prudencial de suspender el devengo de intereses y reajustes.

c) Corrección monetaria

El capital propio financiero, el activo fijo y otros saldos no monetarios, se presentan actualizados de acuerdo con la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC). La aplicación de este mecanismo de ajuste significó un cargo neto a resultados ascendente a \$1.392,8 millones (\$1.582,7 millones en 1996).

Las cuentas de resultado no se presentan corregidas monetariamente.

d) Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente en pesos, calculados al tipo de cambio de \$439,81 por US\$1 (\$424,97 por US\$1 en 1996).

El saldo de \$1.308,7 millones (\$1.490,3 millones en 1996), correspondiente a la utilidad de cambio neta que se muestra en el Estado de Resultados, incluye tanto los resultados obtenidos en operaciones de cambio, como el reconocimiento de los efectos de la variación del tipo de cambio en los activos y pasivos en moneda extranjera.

e) Inversiones financieras

Las inversiones en instrumentos financieros con mercado secundario y vencimiento a más de un año, se presentan ajustadas a su valor de mercado de acuerdo con instrucciones específicas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. La aplicación de dicho ajuste significó un cargo a la provisión constituida en los ejercicios anteriores ascendente a \$16,3 millones (\$290,1 millones en 1996).

Las demás inversiones correspondientes a instrumentos financieros se presentan al valor de adquisición, más sus reajustes e intereses devengados.

f) Activo fijo físico

El activo fijo se presenta valorizado al costo corregido monetariamente y neto de depreciaciones calculadas linealmente sobre la base de los años de vida útil de los respectivos bienes.

g) Inversiones en sociedades

Las acciones o derechos en sociedades en las cuales la Institución tiene una participación igual o superior al 10%, se encuentran registradas en el activo a su Valor Patrimonial Proporcional (V.P.P.).

h) Provisiones

Las provisiones exigidas para cubrir los riesgos de pérdida de los activos, han sido constituidas de acuerdo con las normas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. Los activos se presentan netos de tales provisiones o demostrando la rebaja, en el caso de las colocaciones.

Respecto de los créditos de consumo, a partir de 1997 las provisiones constituidas se basan en el comportamiento del deudor. Hasta 1996 estas provisiones eran determinadas según la morosidad de cada crédito.

Las provisiones que mantiene la Institución por sobre las mínimas exigidas por la Superintendencia corresponden a las «Provisiones Voluntarias» cuyo monto y efecto en los resultados del ejercicio se muestran directamente en el Balance General y en el Estado de Resultados.

i) Impuestos diferidos

De acuerdo con las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, no se reconoce el efecto de impuestos diferidos originados por las diferencias temporales existentes.

j) Vacaciones del personal

El costo anual de vacaciones y los beneficios del personal se reconocen sobre base devengada.

(2) Operaciones con Partes Relacionadas

De conformidad con las disposiciones de la Ley General de Bancos y las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, se consideran vinculadas a las personas naturales o jurídicas que se relacionan con la propiedad o gestión de la institución, directamente o a través de terceros.

a) Créditos otorgados a personas relacionadas

Al 31 de diciembre de 1997 y 1996 los créditos otorgados a personas relacionadas se componen como sigue (cifras en millones de pesos):

	Cartera vigente		Cartera vencida		Total		Garantías *	
	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996
A empresas productivas	4.370,5	2.877,5	-	-	4.370,5	2.877,5	1918,9	1.471,7
A sociedades de inversión	1.475,7	2.570,2	-	-	1.475,7	2.570,2	63,5	66,2
Total	5.846,2	5.447,7	-	-	5.846,2	5.447,7	1982,4	1.537,9

* Incluye sólo aquellas garantías válidas para el cálculo de límites individuales de crédito de que trata el artículo 84 de la Ley General de Bancos, valorizadas para ese efecto de acuerdo con las instrucciones de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

b) Otras operaciones con partes relacionadas

Durante los ejercicios el Banco ha efectuado las siguientes transacciones con partes relacionadas por montos superiores a 1.000 Unidades de Fomento:

Razón Social	Descripción	Abonos a resultados	
		1997 MM\$	1996 MM\$
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Arriendo de oficinas-asesorías	14,8	46,7
Administradora de Fondos Mutuos Security S.A.	Arriendo de oficinas	3,9	28,7
Grupo Security S.A.	Efecto en activo fijo de compra de una propiedad	-	1.033,7
Inmobiliaria Security S.A.	Venta de activo fijo	474,0	-

Estas transacciones se realizaron a precios de mercado imperantes en cada oportunidad.

(3) Inversiones en Sociedades

a) Participación en sociedades

En el activo fijo se presentan inversiones en sociedades por \$10.931,2 millones (\$9.384,3 millones en 1996), según el siguiente detalle:

	Participación de la Institución		Patrimonio de la Sociedad		Inversión			
	1997	1996	1997	1996	Valor de inversión		Resultados	
	%	%	MM\$	MM\$	1997	1996	1997	1996
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	99,900	99,900	2.354,9	2.590,9	2.352,5	2.588,3	370,8	269,0
Leasing Security S.A.	99,999	99,999	6.851,4	4.934,3	6.851,3	4.934,2	1.090,9	895,2
Administradora de Fondos Mutuos Security S.A.	99,990	99,990	1.487,5	1.514,7	1.487,3	1.514,5	422,9	459,2
Asesorías Security S.A.	95,000	95,000	171,0	284,0	162,4	269,9	145,7	158,5
Subtotal					10.853,5	9.306,9	2.030,3	1.781,9
Acciones y derechos en otras sociedades					77,7	77,4	-	-
Total					10.931,2	9.384,3	2.030,3	1.781,9

b) Antecedentes acerca de las sociedades filiales

Sociedad	Activos				Pasivos			
	Totales		% con el Banco		Totales		% con el Banco	
	1997 MM\$	1996 MM\$	1997	1996 MM\$	1997 MM\$	1996	1997	1996
Valores Security S.A.								
Corredores de Bolsa	41.734,4	19.218,6	-	-	39.379,5	16.627,9	-	-
Leasing Security S.A.	42.115,4	37.192,2	-	1,1	35.264,1	32.257,9	-	-
Administradora de Fondos								
Mutuos Security S.A.	1.588,5	1.596,2	-	-	100,9	81,5	-	-
Asesorías Security S.A.	181,7	308,7	-	-	10,7	24,6	-	-

(4) Provisiones

a) Provisiones para cubrir activos riesgosos

Al 31 de diciembre de 1997 el Banco mantiene provisiones por un total de MM\$3.601,4 (MM\$2.871,8 en 1996) correspondiente a las provisiones mínimas exigidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras para cubrir eventuales pérdidas.

El movimiento registrado durante los ejercicios en las provisiones a que se refiere esta letra a) se resume como sigue:

	Colocaciones MM\$
Saldos al 31 de diciembre de 1995	2.217,5
Aplicación de las provisiones	(540,4)
Provisiones constituidas	1.024,5
Saldos al 31 de diciembre de 1996	2.701,6
Saldos actualizados para fines comparativos	2.871,8
Saldos históricos al 31 de diciembre de 1996	2.701,6
Aplicación de las provisiones	(722,7)
Provisiones constituidas	895,2
Traspaso desde provisiones voluntarias	727,5
Saldos al 31 de diciembre de 1997	3.601,4

A juicio de la administración, las provisiones constituidas cubren todas las eventuales pérdidas que pueden derivarse de la no recuperación de activos, según los antecedentes examinados por la institución.

b) Provisiones voluntarias

Además de las provisiones para cubrir activos riesgosos señalados en la letra a) de esta nota, la institución mantiene provisiones voluntarias por un total de MM\$230,7 (MM\$1.070,8 en 1996) de los cuales MM\$27,5 (MM\$46,5 en 1996) corresponden a la diferencia de la valorización a valor de mercado de los instrumentos financieros a largo plazo que se transan en el mercado secundario.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 30 de diciembre de 1996, se acordó destinar a la constitución de provisiones voluntarias MM\$800 provenientes de fondos susceptibles de ser repartidos como dividendos.

El movimiento registrado durante los ejercicios en las cuentas de provisiones voluntarias se resume como sigue:

	Colocaciones MM\$	Inversiones financieras MM\$	Total MM\$
Saldos al 31 de diciembre de 1995	206,8	316,7	523,5
Aplicación de las provisiones	(43,3)	(272,9)	(316,2)
Provisiones constituidas	-	-	-
Traspaso desde otras reservas	800,0	-	800,0
Saldos históricos al 31 de diciembre de 1996	963,5	43,8	1.007,3
Saldos actualizados para fines comparativos	1.024,3	46,5	1.070,8
Saldos históricos al 31 de diciembre de 1996	963,5	43,8	1.007,3
Aplicación de las provisiones	(32,8)	(16,3)	(49,1)
Traspaso a provisiones mínimas	(727,5)	-	(727,5)
Saldos al 31 de diciembre de 1997	203,2	27,5	230,7

(5) Capital, Reservas y Resultado del Ejercicio

El capital pagado y reservas de la institución alcanza al 31 de diciembre de 1997 a MM\$40.139,2, incluida la revalorización del capital propio de conformidad con lo establecido en el artículo 10 de la Ley N° 18.046. Al cierre del ejercicio anterior, el capital pagado y reservas, incluida la correspondiente revalorización, era de MM\$38.447,2.

A continuación se resume el movimiento de las cuentas de Capital y Reservas durante cada ejercicio:

	Capital pagado MM\$	Reserva legal MM\$	Otras reservas MM\$	Total MM\$
Saldos históricos al 31.12.95	30.178,9	3.031,0	312,0	33.521,9
Utilidad del ejercicio 1995	-	553,9	4.985,6	5.539,5
Dividendos pagados	-	-	(4.431,7)	(4.431,7)
Traspaso a provisiones	-	-	(800,0)	(800,0)
Revalorización del capital propio	1.991,8	236,7	110,4	2.338,9
Saldos históricos al 31.12.96	32.170,7	3.821,6	176,3	36.168,6
Saldos actualizados para fines comparativos	34.197,4	4.062,4	187,4	38.447,2
Saldos al 31.12.96	32.170,7	3.821,6	176,3	36.168,6
Utilidad del ejercicio 1996	-	510,4	4.593,6	5.104,0
Dividendos pagados	-	-	(3.572,8)	(3.572,8)
Revalorización del capital propio	2.026,8	272,9	139,7	2.439,4
Saldos al 31.12.97	34.197,5	4.604,9	1.336,8	40.139,2

El excedente del ejercicio 1997 después de efectuada la provisión para impuestos, alcanzó a MM\$7.381,5 (MM\$5.425,6 en 1996).

De conformidad con el artículo 10 de la Ley N° 18.046, se ha incorporado al Capital Pagado el monto correspondiente a la revalorización de dicho capital, quedando éste representado por 62.093.192 acciones sin valor nominal, procediéndose de la misma forma con las reservas.

Durante el mes de febrero de 1997 y 1996 se procedió a distribuir la utilidad líquida de 1996 y 1995 ascendente a MM\$3.572,8 y MM\$4.431,7 (histórico), respectivamente.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de diciembre de 1996 se acordó destinar MM\$800 a la constitución de provisiones voluntarias con fondos susceptibles de ser distribuidos como dividendos registrados en la cuenta Otras Reservas.

La Ley N° 19.528 de fecha 4 de noviembre de 1997, derogó el artículo 73 de la Ley General de Bancos, que exigía se destinara al menos el 10 % de la utilidad del ejercicio a la constitución del Fondo de Reserva Legal, hasta que éste representara un 25% del Capital Pagado de una Institución Bancaria, el Banco destinó MM\$510,4 de las utilidades líquidas del año 1996, a la constitución del Fondo de Reserva Legal, el cual presenta un monto acumulado de MM\$4.604,9

(6) Inversiones

Al 31 de diciembre de 1997 y 1996, la Institución mantiene los siguientes saldos incluidos bajo el concepto de inversiones:

a) Inversiones financieras

Instrumentos	Intransferibles		Transferibles		Vendidos con pacto		Subtotal		Ajuste a mercado		Total	
	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Banco Central de Chile	-	-	15.878,7	5.911,9	59.793,4	24.384,1	75.672,1	30.296,0	20,0	44,4	75.692,1	30.340,4
Instituciones financieras del país	-	-	32.409,3	39.874,2	-	-	32.409,3	39.874,2	8,0	2,1	32.417,3	39.876,3
Otras inversiones financieras	-	-	-	299,1	-	-	-	299,1	-	-	-	299,1
Total	-	-	48.288,0	46.085,2	59.793,4	24.384,1	108.081,4	70.469,3	28,0	46,5	108.109,4	70.515,8

b) Otras inversiones

Depósitos en el Banco Central de Chile *	7.385,1	2.267,7
Bienes recibidos en pago **	98,1	-
Total	7.483,2	2.267,7
Total	115.592,6	72.783,5

(*) Corresponde a depósitos que deben mantenerse en el Banco Central de Chile en cumplimiento de las normas cambiarias.

(**) Los bienes recibidos en pago se incluyen netos de provisiones. El importe que se muestra en el balance corresponde al valor estimado de realización de estos bienes en su conjunto.

(7) Vencimientos de Activos y Pasivos

a) Vencimientos de colocaciones e inversiones financieras

A continuación se muestran las colocaciones e inversiones financieras agrupadas según sus plazos remanentes. Los saldos incluyen los intereses devengados hasta el 31 de diciembre de 1997 y 1996, respectivamente.

	Hasta un año		Más de 1 año hasta 3 años		Más de 3 años hasta 6 años		Más de 6 años		Total	
	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Colocaciones (1):										
Préstamos comerciales y otros	298.904,7	248.681,6	36.605,4	27.178,7	22.048,3	16.297,3	10.812,2	12.655,0	368.370,6	304.812,6
Créditos hipotecarios para vivienda	1.536,6	1.312,3	3.043,8	2.294,5	5.218,9	3.994,9	24.340,8	13.268,3	34.140,1	20.870,0
Préstamos de consumo	631,6	329,1	341,7	264,4	202,5	26,8	2,5	0,7	1.178,3	621,0
Otras operaciones de crédito:										
Créditos por intermediación de documentos	-	11.525,6	-	-	-	-	-	-	-	11.525,6
Préstamo a instituciones financieras	3.601,5	2.529,6	-	-	-	-	-	-	3.601,5	2.529,6
Inversiones financieras:										
Valores negociables (2)	83.322,9	45.418,5	18.893,6	24.627,6	5.571,1	459,9	321,8	9,8	108.109,4	70.515,8
Instrumentos de inversión (3)	7.483,2	2.267,7	-	-	-	-	-	-	7.483,2	2.267,7

(1) Considera sólo los créditos efectivos vigentes al cierre del ejercicio con vencimiento en los períodos que se indican. Por consiguiente, se excluyen las colocaciones contingentes y los créditos traspasados a cartera vencida, como asimismo los créditos morosos que no han sido traspasados a cartera vencida, que ascenderían a \$450,8 millones (\$256,0 millones en 1996), de los cuales \$201,7 millones (\$154,4 millones en 1996) tenían una morosidad inferior a 30 días.

(2) Incluye el monto total de las inversiones en instrumentos que se mantienen para transarlos en el mercado, sea que estén o no vendidos con pacto de retrocompra al cierre del ejercicio.

(3) Incluye documentos intransferibles e inversiones en instrumentos que no están destinados a la venta.

b) Vencimientos de las captaciones, préstamos y otras operaciones de financiamiento

A continuación se muestran las captaciones, préstamos y otras obligaciones, agrupadas según sus plazos remanentes. Los saldos incluyen los intereses devengados hasta el 31 de diciembre de 1997 y 1996.

	Hasta un año		Más de 1 año hasta 3 años		Más de 3 años hasta 6 años		Más de 6 años		Total	
	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Captaciones y otras obligaciones (*):										
Depósitos y captaciones	322.369,8	239.837,6	2.547,4	3.056,2	-	-	-	-	324.917,2	242.893,8
Obligaciones por intermediación de documentos	59.950,8	24.402,1	-	-	-	-	-	-	59.950,8	24.402,1
Obligaciones por emisión de bonos	207,6	903,1	693,9	2.709,5	6.113,6	3.359,2	20.121,6	6.952,8	27.136,7	13.924,6
Préstamos obtenidos de entidades financieras y Banco Central de Chile:										
Líneas de créditos por reprogramaciones	-	-	-	2,3	-	-	-	-	-	2,3
Otras obligaciones con el Banco Central	769,5	10.809,8	312,5	967,0	72,3	-	-	-	1.154,3	11.776,8
Préstamos de instituciones financieras del país	20.055,7	12.204,2	-	-	-	-	-	-	20.055,7	12.204,2
Obligaciones con el exterior	6.125,2	54.192,8	195,5	2.999,9	26.681,7	4.531,6	195,5	-	33.197,9	61.724,3
Otras obligaciones	11.380,1	6.752,0	2.840,9	-	818,7	-	-	-	15.039,7	6.752,0

(*) Excluye todas las obligaciones a la vista y las obligaciones contingentes.

(8) Saldos de Moneda Extranjera

En los Balances Generales se incluyen activos y pasivos en moneda extranjera, o reajustables por la variación del tipo de cambio por los montos que se indican a continuación:

	Pagaderos en				Total	
	Moneda extranjera		Moneda chilena (*)		1997	1996
	1997	1996	1997	1996		
US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	
	(miles)	(miles)	(miles)	(miles)	(miles)	(miles)
Activos						
Fondos disponibles **	33.990	51.349	-	-	33.990	51.349
Colocaciones efectivas	145.177	143.008	16.423	12.848	161.600	155.856
Colocaciones contingentes	121.316	67.987	-	-	121.316	67.987
Préstamos a otros bancos del país	-	-	-	1.020	-	1.020
Inversiones financieras:						
En el país			3.206	-	3.206	
Depósitos en el Banco Central de Chile	15.000	5.004	-	15.000	5.004	
Otros activos	317.734	124.576	-	-	317.734	124.576
Total activos	633.217	391.924	16.423	17.074	649.640	408.998
Pasivos						
Depósitos y captaciones a la vista	5.388	2.731	-	-	5.388	2.731
Obligaciones contingentes	121.316	67.987	-	-	121.316	67.987
Obligaciones con el Banco Central de Chile	-	23.511	-	-	-	23.511
Depósitos y captaciones a plazo	9.116	7.519	18.009	14.098	27.125	21.617
Obligaciones con bancos del exterior	74.097	136.489	-	-	74.097	136.489
Otros pasivos	414.355	149.829	-	-	414.355	149.829
Total pasivos	624.272	388.066	18.009	14.098	642.281	402.164

(*) Comprende operaciones expresadas en moneda extranjera y pagaderas en pesos u operaciones reajustables por el tipo de cambio.

(**) Incluye MUS\$2.000 (MUS\$33.500 en 1996), por concepto de encaje mantenido por obligaciones con el exterior, conforme a las disposiciones acordadas por el Consejo del Banco Central de Chile.

Al cierre del ejercicio la Posición de Divisas del Mercado Cambiario Formal alcanza a MUS\$90.871 (MUS\$11.241 en 1996). Por otra parte, el Banco mantiene divisas autorizadas por el Banco Central de Chile como reservas por MUS\$95,6 (MUS\$95,6 en 1996).

(9) Operaciones con Productos Derivados

A continuación se resumen las operaciones de compraventa de divisas y arbitrajes a futuro y otras operaciones con productos derivados mantenidas al cierre de cada ejercicio:

a) Contratos sobre monedas y tasas de interés

Tipo de operación a futuro	Número de operaciones		Montos de los contratos			
			De hasta tres meses		De más de tres meses	
	1997	1996	1997 US\$ (miles)	1996 US\$ (miles)	1997 US\$ (miles)	1996 US\$ (miles)
Mercado local:						
- Compra a futuro de divisas con moneda chilena	54	24	5.455	7.441	73.715	16.476
- Ventas a futuro de divisas con moneda chilena	53	12	12.855	12.765	115.450	22.323
- Forward de monedas extranjeras (ventas)	11	19	-	4.788	15.700	11.785
Mercados externos:						
- Forward de monedas extranjeras (compras)	11	19	-	4.781	15.860	11.856

El monto se refiere a los dólares comprados o vendidos o el equivalente en dólares de la moneda extranjera comprada o vendida a futuro, o bien el monto en dólares sobre el cual están convenidos los contratos de tasa de interés, en su caso. Los plazos corresponden al de duración de los contratos desde la fecha de la operación.

(10) Contingencias, Compromisos y Responsabilidades

a) Compromisos y responsabilidades contabilizados en cuentas de orden

La Institución mantiene registrados en cuentas de orden los siguientes saldos relacionados con compromisos o con responsabilidades propias del giro:

	MM\$	
	1997	1996
Garantías prendarias e hipotecarias	221.999	139.371
Líneas de créditos obtenidas	145.686	146.561
Valores y letras en garantía	104.266	116.938
Valores en custodia	54.606	44.278
Créditos aprobados y no desembolsados	13.805	5.427
Cobranzas del exterior	9.048	9.395

La relación anterior incluye sólo los saldos más importantes. Las colocaciones y obligaciones contingentes se muestran en los Balances Generales.

(11) Comisiones

El monto de los ingresos y gastos por comisiones que se muestran en los estados de resultados corresponde a los siguientes conceptos:

	Ingresos		Gastos	
	1997	1996	1997	1996
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Comisiones percibidas o pagadas por:				
- Cartas de crédito, avales, fianzas y otras colocaciones contingentes	409,9	419,7	-	-
- Operaciones de comercio exterior	272,2	405,1	-	-
- Otros	163,3	160,9	-	-
- Cobranzas de documentos	150,1	212,8	-	-
- Líneas de crédito	26,8	17,8	-	-
- Cuentas corrientes	21,4	27,0	-	-
- Tarjetas de crédito	16,6	11,2	-	-
- Protesto cheques	-	4,4	60,8	1,1
Totales	1.060,3	1.258,9	60,8	1,1

Las comisiones ganadas por operaciones con letras de crédito se presentan en el Estado de Resultados en el rubro «Ingresos por intereses y reajustes».

(12) Impuesto a la Renta

La Institución ha constituido la provisión de Impuesto a la Renta de Primera Categoría de conformidad con la legislación vigente originando un cargo a resultado de MM\$642,9 (MM\$594,5 en 1996).

(13) Gastos y Remuneraciones del Directorio

Durante el ejercicio se han pagado con cargo a los resultados, los siguientes conceptos relacionados con estipendios a miembros del Directorio:

	MM\$	
	1997	1996
Dietas	49,1	49,9
Honorarios por asesorías	244,3	209,7
Total	293,4	259,6

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



A los señores Accionistas y Directores
Banco Security:

Hemos efectuado la auditoría de los balances generales adjuntos de Banco Security al 31 de diciembre de 1997 y 1996, y de los estados conexos de resultados por los años que terminaron en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Institución. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestras auditorías.

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos. Una auditoría incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y las revelaciones en los estados financieros. Una auditoría incluye evaluar tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la administración, como la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías ofrecen una base razonable para nuestra opinión.

Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Banco Security, a base de los criterios descritos en nota 1 a), antes de proceder a la consolidación línea a línea de los estados financieros de las filiales detalladas en nota 3. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Banco Security y sus filiales, los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados.

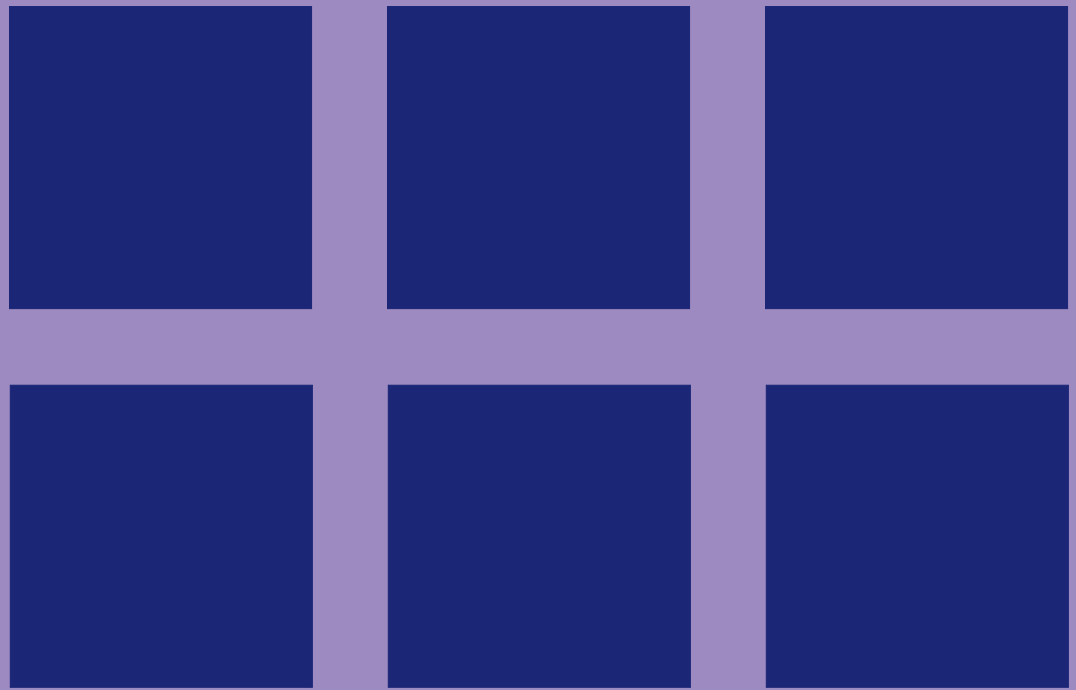
En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Banco Security al 31 de diciembre de 1997 y 1996, y los resultados de sus operaciones por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y normas e instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.



Michael Leighton I.



9 de enero de 1998



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

al 31 de diciembre de 1997 y 1996.

Incluyendo el Informe de los Auditores Independientes

contenido

1. Balances Generales Consolidados
2. Estados de Resultados Consolidados
3. Notas a los Estados Financieros Consolidados
4. Informe de los Auditores Independientes

M\$	=	Miles de pesos
MM\$	=	Millones de pesos
UF	=	Unidad de Fomento
US\$	=	Dólar norteamericano

BALANCES GENERALES CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 1997 y 1996

Activos	1997	1996
	\$	\$
	Millones	Millones
Disponible	42.146,1	124.451,7
Colocaciones:		
Préstamos comerciales	288.302,5	226.916,7
Préstamos para comercio exterior	63.846,7	64.339,2
Préstamos de consumo	1.196,0	621,1
Colocaciones contingentes	71.857,0	52.843,6
Otras colocaciones vigentes	51.155,9	35.505,5
Cartera vencida	374,2	966,7
Contratos de leasing	39.129,1	34.898,8
Total colocaciones	515.861,4	416.091,6
Menos:		
Provisión sobre colocaciones	3.601,4	2.871,8
Total colocaciones netas	512.260,0	413.219,8
Otras operaciones de crédito:		
Préstamos a instituciones financieras	3.601,5	2.529,6
Créditos por intermediación de documentos	-	11.525,6
Total otras operaciones de crédito	3.601,5	14.055,2
Inversiones:		
Documentos Banco Central y Tesorería	15.882,5	5.915,6
Otras inversiones financieras	36.760,9	45.657,3
Documentos intermediados	69.617,3	26.022,6
Depósitos en el Banco Central	7.385,1	2.267,7
Bienes recibidos en pago o adjudicados	98,1	-
Total inversiones	129.743,9	79.863,2
Otros activos	1.305,7	857,0
Activos fijos:		
Físicos	8.479,4	9.607,6
Inversiones en sociedades	459,2	469,8
Total activo fijo	8.938,6	10.077,4
Total activos	697.995,8	642.524,3

Ver notas 1 a 13 que forman parte de estos Estados Financieros

Pasivos y Patrimonio	1997 \$ Millones	1996 \$ Millones
Pasivos:		
Captaciones y otras obligaciones:		
Acreedores en cuentas corrientes	22.228,3	23.768,0
Depósitos y captaciones	324.796,7	242.893,8
Otras obligaciones a la vista o a plazo	30.004,2	112.299,5
Obligaciones por intermediación de documentos	59.950,8	24.402,1
Obligaciones contingentes	71.636,0	52.703,2
Total captaciones y otras obligaciones	508.616,0	456.066,6
Obligaciones por bonos:		
Bonos corrientes	16.199,8	7.990,5
Bonos subordinados	20.632,7	13.924,6
Total bonos subordinados	36.832,5	21.915,1
Préstamos obtenidos de entidades financieras y Banco Central de Chile:		
Líneas de crédito Banco Central de Chile para reprogramaciones	-	2,3
Otras obligaciones con el Banco Central de Chile	1.154,3	11.776,8
Préstamos de instituciones financieras del país	37.636,5	31.501,0
Obligaciones con el exterior	33.197,9	61.724,3
Otras obligaciones	22.436,1	12.452,2
Total préstamos de entidades financieras	94.424,8	117.456,6
Otros pasivos	10.343,3	2.125,5
Total pasivos	650.216,6	597.563,8
Provisiones voluntarias	230,7	1.070,8
Interés minoritario	27,8	16,9
Patrimonio neto:		
Capital y reservas	40.139,2	38.447,2
Utilidad neta	7.381,5	5.425,6
Total patrimonio neto	47.520,7	43.872,8
Total pasivos y patrimonio	697.995,8	642.524,3

Ver notas 1 a 13 que forman parte de estos Estados Financieros

ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Por los ejercicios comprendidos entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 1997 y 1996

	1997 \$ Millones	1996 \$ Millones
Resultados operacionales:		
Ingresos por intereses y reajustes	69.764,8	56.992,1
Utilidad neta por intermediación de documentos	1.098,7	1.163,2
Ingresos por comisiones	2.018,5	2.128,1
Utilidad de cambio neta	1.308,7	1.490,4
Otros ingresos de operación	1.565,6	2.959,0
Total ingresos de operación	75.756,3	64.732,8
Menos:		
Gastos por intereses y reajustes	52.601,6	43.276,6
Pérdida por intermediación de documentos	1.007,8	743,8
Gastos por comisiones	234,2	170,7
Otros gastos de operación	570,4	612,2
Margen bruto	21.342,3	19.929,5
Remuneraciones y gastos del personal	4.877,9	4.698,6
Gastos de administración y otros	6.027,3	5.831,5
Depreciaciones y amortizaciones	632,7	637,9
Margen neto	9.804,4	8.761,5
Provisiones por activos riesgosos	(1.015,0)	(1.189,2)
Recuperación de colocaciones castigadas	6,2	2,1
Resultado operacional	8.795,6	7.574,4
Resultados no operacionales:		
Ingresos no operacionales	1.408,0	586,8
Gastos no operacionales	(112,5)	(1,2)
Corrección monetaria	(1.899,8)	(2.019,2)
Excedente antes de impuestos	8.191,3	6.140,8
Provisión para impuestos	(798,9)	(707,3)
Excedente después de impuesto	7.392,4	5.433,5
Interés minoritario	(10,9)	(7,9)
Utilidad del ejercicio	7.381,5	5.425,6

Ver notas 1 a 13 que forman parte de estos Estados Financieros

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

al 31 de diciembre de 1997 y 1996

(1) Principales Criterios Contables Utilizados

a) Información proporcionada

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas contables dispuestas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, las cuales concuerdan con principios contables generalmente aceptados, excepto por el tratamiento contable dado al acuerdo tomado en la Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 30 de diciembre de 1996, que se explica en nota 3.

Banco Security consolida sus estados financieros con las siguientes filiales:

	1997 Participación	1996 Participación
Leasing Security S.A	99,999%	99,999%
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	99,900%	99,900%
Administradora de Fondos Mutuos Security S.A.	99,990%	99,990%
Asesorías Security S.A.	95,000%	95,000%

Los activos de las filiales en su conjunto representan un 6,467% del balance consolidado, en tanto que los ingresos de dichas filiales representan un 13,111% de los ingresos consolidados.

En el proceso de consolidación han sido anuladas las operaciones significativas realizadas con las filiales.

Las cifras correspondientes al ejercicio 1996 se presentan actualizadas en forma extracontable según la variación del IPC utilizada para efectos de corrección monetaria (6,3%).

b) Intereses y reajustes

Las colocaciones, inversiones y obligaciones se presentan con sus intereses y reajustes devengados hasta la fecha de cierre de los ejercicios.

Sin embargo, en el caso de las colocaciones vencidas y de las vigentes con alto riesgo de irrecuperabilidad, se ha seguido el criterio prudencial de suspender el devengo de intereses y reajustes.

c) Corrección monetaria

El capital propio financiero, el activo fijo y otros saldos no monetarios, se presentan actualizados de acuerdo con la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC). La aplicación de este mecanismo de ajuste significó un cargo neto a resultados ascendente a \$1.899,8 millones (\$2.019,2 millones en 1996).

Las cuentas de resultado del Banco no se presentan corregidas monetariamente, las cuentas de resultado correspondientes a las sociedades filiales que se consolidan se presentan corregidas monetariamente.

d) Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente en pesos, calculados al tipo de cambio de \$439,81 por US\$1 (\$424,97 por US\$1 en 1996).

El saldo de \$1.308,7 millones (\$1.490,4 millones en 1996), correspondiente a la utilidad de cambio neta del Banco que se muestra en el Estado de Resultados, incluye tanto los resultados obtenidos en operaciones de cambio, como el reconocimiento de los efectos de la variación del tipo de cambio en los activos y pasivos en moneda extranjera.

e) Contratos de leasing

Estas operaciones para todos los efectos se presentan netas de provisiones e intereses diferidos, de acuerdo a las normas contables aplicables a estas compañías, emitidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

f) Inversiones financieras

Las inversiones en instrumentos financieros con mercado secundario y vencimiento a más de un año, se presentan ajustadas a su valor de mercado de acuerdo con instrucciones específicas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. La aplicación de dicho ajuste significó un cargo a la provisión constituida en los ejercicios anteriores ascendente a \$16,3 millones (\$290,1 millones en 1996).

Las demás inversiones correspondientes a instrumentos financieros se presentan al valor de adquisición, más sus reajustes e intereses devengados.

g) Activo fijo físico

El activo fijo se presenta valorizado al costo corregido monetariamente y neto de depreciaciones calculadas linealmente sobre la base de los años de vida útil de los respectivos bienes.

h) Provisiones

Las provisiones exigidas para cubrir los riesgos de pérdida de los activos, han sido constituidas de acuerdo con las normas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. Los activos se presentan netos de tales provisiones o demostrando la rebaja en el caso de las colocaciones.

Las provisiones que mantiene la Institución por sobre las mínimas exigidas por la Superintendencia corresponden a las «Provisiones Voluntarias» cuyo monto y efecto en los resultados del ejercicio se muestran directamente en el Balance General y en el Estado de Resultados.

i) Impuestos diferidos

De acuerdo con las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, no se reconoce el efecto de impuestos diferidos originados por las diferencias temporales existentes.

j) Vacaciones del personal

El costo anual de vacaciones y los beneficios del personal se reconocen sobre base devengada.

(2) Operaciones con Partes Relacionadas

De conformidad con las disposiciones de la Ley General de Bancos y las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, se consideran vinculadas a las personas naturales o jurídicas que se relacionan con la propiedad o gestión de la institución, directamente o a través de terceros.

a) Créditos otorgados a personas relacionadas

Al 31 de diciembre de 1997 y 1996 los créditos otorgados por el Banco a personas relacionadas se componen como sigue (cifras en millones de pesos):

	Cartera Vigente		Cartera Vencida		Total		Garantías *	
	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996
A empresas productivas	4.370,5	2.877,5	-	-	4.370,5	2.877,5	1.918,9	1.471,7
A sociedades de inversión	1.475,7	2.570,2	-	-	1.475,7	2.570,2	63,5	66,2
Total	5.846,2	5.447,7	-	-	5.846,2	5.447,7	1.982,4	1.537,9

* Incluye sólo aquellas garantías válidas para el cálculo de límites individuales de crédito de que trata el artículo 84 de la Ley General de Bancos, valorizadas para ese efecto de acuerdo con las instrucciones de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

b) Otras operaciones con partes relacionadas

Durante los ejercicios el Banco ha efectuado las siguientes transacciones con partes relacionadas por montos superiores a 1.000 Unidades de Fomento:

Razón Social	Descripción	Monto		Abonos a resultados	
		1997 MM\$	1996 MM\$	1997 MM\$	1996 MM\$
Grupo Security S.A.	Compra de una propiedad	-	1.033,7	-	-
Inmobiliaria Security S.A.	Venta activo fijo	845,0	-	474,0	-
Total		845,0	1.033,7	474,0	-

Estas transacciones se realizaron a los precios de mercado imperantes en cada oportunidad.

(3) Provisiones

a) Provisiones para cubrir activos riesgosos

Al 31 de diciembre de 1997 el Banco mantiene provisiones por un total de MM\$3.601,4 (MM\$2.871,8 en 1996) correspondiente a las provisiones mínimas exigidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras para cubrir eventuales pérdidas.

El movimiento registrado durante los ejercicios en las provisiones a que se refiere esta letra a) se resume como sigue:

	Colocaciones MM\$
Saldos al 31 de diciembre de 1995	2.217,5
Aplicación de las provisiones	(540,4)
Provisiones constituidas	1.024,5
Saldos al 31 de diciembre de 1996	2.701,6
Saldos actualizados para fines comparativos	2.871,8
Saldos históricos al 31 de diciembre de 1996	2.701,6
Aplicación de las provisiones	(722,9)
Provisiones constituidas	895,2
Traspaso desde provisiones voluntarias	727,5
Saldos al 31 de diciembre de 1997	3.601,4

A juicio de la administración, las provisiones constituidas cubren todas las eventuales pérdidas que pueden derivarse de la no recuperación de activos, según los antecedentes examinados por la institución.

b) Provisiones voluntarias

Además de las provisiones para cubrir activos riesgosos señalados en la letra a) de esta nota, el Banco mantiene provisiones voluntarias por un total de MM\$230,7 (MM\$1.070,8 en 1996) de los cuales MM\$27,5 (MM\$46,5 en 1996) corresponden a la diferencia de la valorización a valor de mercado de los instrumentos financieros a largo plazo que se transan en el mercado secundario.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 30 de diciembre de 1996, se acordó destinar a la constitución de provisiones voluntarias MM\$800 provenientes de fondos susceptibles de ser repartidos como dividendos.

El movimiento registrado durante los ejercicios en las cuentas de provisiones voluntarias se resume como sigue:

	Colocaciones	Inversiones	Total
	MM\$	MM\$	MM\$
Saldos al 31 de diciembre de 1995	206,8	316,7	523,5
Aplicación de las provisiones	(43,3)	(272,9)	(316,2)
Provisiones constituidas	-	-	-
Traspaso desde otras reservas	800,0	-	800,0
Saldos históricos al 31 de diciembre de 1996	963,5	43,8	1.007,3
Saldos actualizados para fines comparativos	1.024,3	46,5	1.070,8
Saldos históricos al 31 de diciembre de 1996	963,5	43,8	1.007,3
Aplicación de las provisiones	(32,8)	(16,3)	(49,1)
Traspaso a provisiones mínimas	(727,5)	-	(727,5)
Saldos al 31 de diciembre de 1997	203,2	27,5	230,7

c) Las provisiones de contratos de leasing ascendieron en el ejercicio a MM\$416,8 en tanto que a diciembre de 1996 fueron MM\$379,6.

(4) Capital, Reservas y Resultado del Ejercicio

El capital pagado y reservas de la institución alcanza al 31 de diciembre de 1997 a MM\$40.139,2, incluida la revalorización del capital propio de conformidad con lo establecido en el artículo 10 de la Ley N° 18.046. Al cierre del ejercicio anterior, el capital pagado y reservas, incluida la correspondiente revalorización, era de MM\$38.447,2.

A continuación se resume el movimiento de las cuentas de Capital y Reservas durante cada ejercicio:

	Capital pagado MM\$	Reserva legal MM\$	Otras reservas MM\$	Total MM\$
Saldos históricos al 31.12.95	30.178,9	3.031,0	312,0	33.521,9
Utilidad del ejercicio 1995	-	553,9	4.985,6	5.539,5
Dividendos pagados	-	-	(4.431,7)	(4.431,7)
Traspaso a provisiones	-	-	(800,0)	(800,0)
Revalorización del capital propio	1.991,8	236,7	110,4	2.338,9
Saldos históricos al 31.12.96	32.170,7	3.821,6	176,3	36.168,6
Saldos actualizados para fines comparativos	34.197,4	4.062,4	187,4	38.447,2
Saldos al 31.12.96	32.170,7	3.821,6	176,3	36.168,6
Utilidad del ejercicio 1996	-	510,4	4.593,6	5.104,0
Dividendos pagados	-	-	(3.572,8)	(3.572,8)
Revalorización del capital propio	2.026,8	272,9	139,7	2.439,4
Saldos al 31.12.97	34.197,5	4.604,9	1.336,8	40.139,2

El excedente del ejercicio 1997 después de efectuada la provisión para impuestos, alcanzó a MM\$7.381,5 (MM\$5.425,6 en 1996).

De conformidad con el artículo 10 de la Ley N° 18.046, se ha incorporado al Capital Pagado el monto correspondiente a la revalorización de dicho capital, quedando éste representado por 62.093.192 acciones sin valor nominal, procediéndose de la misma forma con las reservas.

Durante el mes de febrero de 1997 y 1996 se procedió a distribuir la utilidad líquida de 1996 y 1995 ascendente a MM\$3.572,8 y MM\$4.431,7 (histórico), respectivamente.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de diciembre de 1996 se acordó destinar MM\$800 a la constitución de provisiones voluntarias con fondos susceptibles de ser distribuidos como dividendos registrados en la cuenta Otras Reservas.

La Ley N° 19.528 de fecha 4 de noviembre de 1997, derogó el artículo 73 de la Ley General de Bancos, que exigía se destinara al menos el 10% de la utilidad del ejercicio a la Constitución del Fondo de Reserva Legal, hasta que éste representara un 25% del Capital Pagado de una Institución Bancaria, el Banco destinó MM\$510,4 de las utilidades líquidas del año 1996, a la constitución del Fondo de Reserva Legal, el cual presenta un monto acumulado de MM\$4.604,9.

(5) Inversiones

Al 31 de diciembre de 1997 y 1996, la Institución mantiene los siguientes saldos incluidos bajo el concepto de inversiones:

a) Inversiones financieras

Instrumentos	Intransferibles		Transferibles		Vendidos con pactos		Subtotal		Ajuste a mercado		Total	
	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
- Banco Central de Chile	-	-	15.862,5	5.911,9	69.617,3	26.288,3	85.479,8	32.200,2	20,0	44,4	85.499,8	32.244,6
- Instituciones financieras del país	-	-	36.752,9	44.887,9	-	-	36.752,9	44.887,9	8,0	0,6	36.760,9	44.888,5
- Otras inversiones financieras	-	-	-	465,6	-	-	-	465,6	-	(3,2)	-	462,4
Total	-	-	52.615,4	51.265,4	69.617,3	26.288,3	122.232,7	77.553,7	28,0	41,8	122.260,7	77.595,5

b) Otras inversiones

Depósitos en el Banco Central de Chile *	7.385,1	2.267,7
Bienes recibidos en pago **	98,1	-
Total inversión	7.483,2	2.267,7
	129.743,9	79.863,2

(*) Corresponde a depósitos que deben mantenerse en el Banco Central de Chile en cumplimiento de las normas cambiarias.

(**) Los bienes recibidos en pago se incluyen netos de provisiones. El importe que se muestra en el balance corresponde al valor estimado de estos bienes en su conjunto.

(6) Vencimientos de Activos y Pasivos

a) Vencimientos de colocaciones e inversiones financieras

A continuación se muestran las colocaciones e inversiones financieras agrupadas según sus plazos remanentes. Los saldos incluyen los intereses devengados hasta el 31 de diciembre de 1997 y 1996, respectivamente.

	Hasta un año		Más de 1 año hasta 3 años		Más de 3 años hasta 6 años		Más de 6 años		Total	
	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Colocaciones (1):										
- Préstamos comerciales y otros	299.266,0	249.504,3	36.605,4	27.178,7	22.048,3	16.297,3	10.812,2	12.655,2	368.731,9	305.635,5
- Créditos hipotecarios para vivienda	1.536,6	1.312,3	3.043,8	2.294,5	5.218,9	3.994,9	24.340,8	13.268,3	34.140,1	20.870,0
- Préstamos de consumo	631,6	329,1	341,7	264,4	202,5	26,8	2,5	0,7	1.178,3	621,0
- Contratos de leasing	11.350,8	10.365,3	13.335,0	11.957,8	14.443,3	12.575,7	-	-	39.129,1	34.898,8
Otras operaciones de crédito:										
- Créditos por intermediación de documentos	-	11.525,6	-	-	-	-	-	-	-	11.525,6
Préstamo a instituciones financieras	3.601,5	2.529,6	-	-	-	-	-	-	3.601,5	2.529,6
Inversiones financieras:										
- Valores negociables (2)	97.474,2	52.489,4	18.893,6	24.627,6	5.571,1	459,8	321,8	9,7	122.260,7	77.586,5
- Instrumentos de inversión (3)	7.483,2	2.267,7	-	-	-	-	-	-	7.483,2	2.267,7

(1) Considera sólo los créditos efectivos vigentes al cierre del ejercicio con vencimiento en los períodos que se indican. Por consiguiente, se excluyen las colocaciones contingentes y los créditos traspasados a cartera vencida, como asimismo los créditos morosos que no han sido traspasados a cartera vencida, que ascéndían a \$450,8 millones (\$256,0 millones en 1995), de los cuales \$201,7 millones (\$256,0 millones en 1995) tenían una morosidad inferior a 30 días.

(2) Incluye el monto total de las inversiones en instrumentos que se mantienen para transarlos en el mercado, sea que estén o no vendidos con pacto de retrocompra al cierre del ejercicio.

(3) Incluye documentos intransferibles e inversiones en instrumentos que no están destinados a la venta.

b) Vencimientos de las captaciones, préstamos y otras operaciones de financiamiento

A continuación se muestran las captaciones, préstamos y otras obligaciones, agrupadas según sus plazos remanentes. Los saldos incluyen los intereses devengados hasta el 31 de diciembre de 1997 y 1996.

	Hasta un año		Más de 1 año hasta 3 años		Más de 3 años hasta 6 años		Más de 6 años		Total	
	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Captaciones y otras obligaciones (*):										
- Depósitos y captaciones	322.249,5	239.837,6	2.547,2	3.056,2	-	-	-	-	324.796,7	242.893,8
- Obligaciones por intermediación de documentos	59.950,8	24.402,1	-	-	-	-	-	-	59.950,8	24.402,1
Obligaciones por emisión de bonos	1.972,4	3.777,1	4.575,6	5.733,2	8.613,6	5.452,0	21.670,9	6.952,8	36.832,5	21.915,1
Préstamos obtenidos de entidades financieras y Banco Central de Chile:										
- Líneas de créditos por reprogramaciones	-	-	-	2,3	-	-	-	-	-	2,3
- Otras obligaciones con el Banco Central	769,5	10.809,8	312,5	967,0	72,3	-	-	-	1.154,3	11.776,8
- Préstamos de instituciones financieras del país	32.298,0	26.960,9	5.234,9	3.996,6	103,6	543,5	-	-	37.636,5	31.501,0
- Obligaciones con el exterior	6.125,2	54.192,8	195,5	2.999,9	26.681,7	4.531,6	195,5	-	33.197,9	61.724,3
- Otras obligaciones	13.144,9	11.459,4	8.472,5	992,8	818,7	-	-	-	22.436,1	12.452,2

(*) Excluye todas las obligaciones a la vista y las obligaciones contingentes.

(7) Saldos de Moneda Extranjera

En los Balances Generales se incluyen activos y pasivos en moneda extranjera, o reajustables por la variación del tipo de cambio por los montos que se indican a continuación:

	Pagaderos en					
	moneda extranjera		moneda chilena (*)		Total	
	1997 US\$ (miles)	1996 US\$ (miles)	1997 US\$ (miles)	1996 US\$ (miles)	1997 US\$ (miles)	1996 US\$ (miles)
Activos						
Fondos disponibles **	33.990	51.349	-	-	33.990	51.349
Colocaciones efectivas	145.177	143.008	16.423	12.848	161.600	155.856
Colocaciones contingentes	121.316	67.987	-	-	121.316	67.987
Préstamos a otros bancos del país	-	-	-	1.020	-	1.020
Inversiones financieras:						
En el país	-	-	-	3.206	-	3.206
Depósitos en el Banco Central de Chile	15.000	5.004	-	-	15.000	5.004
Otros activos	317.734	124.576	-	-	317.734	124.576
Total activos	633.217	391.924	16.423	17.074	649.640	408.998
Pasivos						
Depósitos y captaciones a la vista	5.388	2.731	-	-	5.388	2.731
Obligaciones contingentes	121.316	67.987	-	-	121.316	67.987
Obligaciones con el Banco Central de Chile	-	23.511	-	-	-	23.511
Depósitos y captaciones a plazo	9.116	7.519	18.009	14.098	27.125	21.617
Obligaciones con bancos del exterior	74.097	136.489	-	-	74.097	136.489
Otros pasivos	414.355	149.829	-	-	414.355	149.829
Total pasivos	624.272	388.066	18.009	14.098	642.281	402.164

(*) Comprende operaciones expresadas en moneda extranjera y pagaderas en pesos u operaciones reajustables por el tipo de cambio.

(**) Incluye MUS\$2.000 (MUS\$33.500 en 1996), por concepto de encaje mantenido por obligaciones con el exterior, conforme a las disposiciones acordadas por el Consejo del Banco Central de Chile.

Al cierre del ejercicio la Posición de Divisas del Mercado Cambiario Formal alcanza a MUS\$90.871 (MUS\$11.241 en 1996). Por otra parte, el Banco mantiene divisas autorizadas por el Banco Central de Chile como reservas por MUS\$95,6 (MUS\$95,6 en 1996).

(8) Operaciones con Productos Derivados

A continuación se resumen las operaciones de compraventa de divisas y arbitrajes a futuro y otras operaciones con productos derivados mantenidas al cierre de cada ejercicio:

a) Contratos sobre monedas y tasas de interés

Tipo de operación a futuro	Número de operaciones		Montos de los contratos			
			De hasta tres meses		De más de tres meses	
	1997	1996	1997 US\$ (miles)	1996 US\$ (miles)	1997 US\$ (miles)	1996 US\$ (miles)
Mercado local:						
- Compra a futuro de divisas con moneda chilena	54	24	5.455	7.441	73.715	16.476
- Ventas a futuro de divisas con moneda chilena	53	12	12.855	12.765	115.450	22.323
- Forward de monedas extranjeras (ventas)	11	19	-	4.788	15.700	11.785
Mercados externos:						
- Forward de monedas extranjeras (compras)	11	19	-	4.781	15.860	11.856

El monto se refiere a los dólares comprados o vendidos o el equivalente en dólares de la moneda extranjera comprada o vendida a futuro, o bien el monto en dólares sobre el cual están convenidos los contratos de tasa de interés, en su caso. Los plazos corresponden al de duración de los contratos desde la fecha de la operación.

(9) Contingencias, Compromisos y Responsabilidades

a) Compromisos y responsabilidades contabilizados en cuentas de orden

La Institución mantiene registrados en cuentas de orden los siguientes saldos relacionados con compromisos o con responsabilidades propias del giro:

	MM\$	
	1997	1996
Garantías prendarias e hipotecarias	221.999	139.371
Líneas de créditos obtenidas	152.626	150.886
Valores en custodia	165.114	90.756
Valores y letras en garantía	104.266	116.938
Créditos aprobados y no desembolsados	13.805	5.427
Cobranzas del exterior	9.048	9.395
Contratos suscritos y otros	610	1.250
Derechos de aduana y otros	279	699

La relación anterior incluye sólo los saldos más importantes. Las colocaciones y obligaciones contingentes se muestran en los Balances Generales.

(10) Comisiones

El monto de los ingresos y gastos por comisiones que se muestran en los estados de resultados corresponde a los siguientes conceptos:

	Ingresos		Gastos	
	1997	1996	1997	1996
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Comisiones percibidas o pagadas por:				
- Contratos de leasing	191,7	350,1	-	-
- Operaciones en rueda	761,1	519,2	173,4	169,6
- Cartas de crédito, avales, fianzas y otras colocaciones contingentes	409,9	419,6	-	-
- Operaciones de comercio exterior	272,2	405,1	-	-
- Cobranzas de documentos	150,1	212,8	-	-
- Líneas de crédito	26,8	17,8	-	-
- Cuentas corrientes	21,4	27,0	-	-
- Tarjetas de crédito	16,6	11,2	-	-
- Protesto cheques	-	4,4	60,8	1,1
- Otras	168,7	160,9	-	-
Totales	2.018,5	2.128,1	234,2	170,7

Las comisiones ganadas por operaciones con letras de crédito se presentan en el Estado de Resultados en el rubro «Ingresos por intereses y reajustes».

(11) Impuesto a la Renta

La Institución y sus filiales han constituido la provisión de Impuesto a la Renta de Primera Categoría de conformidad con la legislación vigente originando un cargo a resultado de MM\$798,9 (MM\$707,3 en 1996).

(12) Gastos y Remuneraciones del Directorio

Durante el ejercicio se han pagado con cargo a los resultados, los siguientes conceptos relacionados con estipendios a miembros del Directorio:

	MM\$	
	1997	1996
Dietas	49,1	49,8
Honorarios por asesorías	267,6	235,7
Total	316,7	285,5

(13) Hechos Posteriores

No existen hechos posteriores que tengan efecto sobre los presentes estados financieros consolidados.



A los señores Accionistas y Directores
Banco Security:

Hemos efectuado la auditoría de los balances generales consolidados adjuntos de Banco Security y filiales al 31 de diciembre de 1997 y 1996, y de los estados consolidados conexos de resultados por los años que terminaron en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Institución. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestras auditorías.

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos. Una auditoría incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y las revelaciones en los estados financieros. Una auditoría incluye evaluar tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la administración, como la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías ofrecen una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Banco Security y filiales al 31 de diciembre de 1997 y 1996, y los resultados de sus operaciones por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y normas e instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.



Michael Leighton I.



KPMG Peat Marwick

9 de enero de 1998



ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS

al 31 de diciembre de 1997 y 1996.

Incluyendo el Informe de los Auditores Independientes

contenido

1. Leasing Security S.A.
2. Administradora de Fondos Mutuos Security S.A.
3. Valores Security S.A. Corredores de Bolsa
4. Asesorías Security S.A.

M\$	=	Miles de pesos
MM\$	=	Millones de pesos
UF	=	Unidad de Fomento
US\$	=	Dólar norteamericano

LEASING SECURITY S.A.

Estados Financieros Resumidos al 31 de diciembre de 1997 y 1996

Balance General

Activos		1997	1996
Circulante	M\$	13.758.374	12.053.175
Largo Plazo		27.780.909	24.536.589
Activo Fijo		576.141	602.468
Total Activos	M\$	42.115.424	37.192.232

Pasivos

Circulante	M\$	15.906.552	18.176.823
Largo Plazo		19.357.503	14.081.112
Capital y Reservas		5.760.397	4.039.111
Utilidad del Ejercicio	M\$	1.090.972	895.186
Total Pasivo y Patrimonio		42.115.424	37.192.232

Estado de Resultado

Resultado Operacional	M\$	1.338.494	998.751
Resultado No Operacional		(246.788)	(103.565)
Excedentes antes de Impuestos		1.091.706	895.186
Impuesto Renta		734	-
Resultado del Ejercicio	M\$	1.090.972	895.186

ADMINISTRADORA DE FONDOS MUTUOS SECURITY S.A.

Estados Financieros Resumidos al 31 de diciembre de 1997 y 1996

Balance General

Activos		1997	1996
Circulante	M\$	1.531.264	1.540.715
Largo Plazo		57.187	55.450
Activo Fijo		-	-
Total Activos	M\$	1.588.451	1.596.165

Pasivos

Circulante	M\$	100.962	81.503
Capital y Reservas		1.064.508	1.055.437
Utilidad del Ejercicio		422.981	459.225
Total Pasivo y Patrimonio	M\$	1.588.451	1.596.165

Estado de Resultado

Resultado Operacional	M\$	431.371	465.733
Resultado No Operacional		66.254	74.531
Excedentes antes de Impuestos		497.625	540.264
Impuesto Renta		74.644	81.039
Resultado del Ejercicio	M\$	422.981	459.225

VALORES SECURITY S.A. CORREDORES DE BOLSA

Estados Financieros Resumidos al 31 de diciembre de 1997 y 1996

Balance General

Activos		1997	1996
Circulante	M\$	41.165.752	18.674.249
Activo Fijo		118.198	125.382
Otros Activos		450.473	419.033
Total Activos	M\$	41.734.423	19.218.664

Pasivos

Circulante	M\$	39.379.505	16.627.849
Capital y Reservas		1.983.735	2.321.553
Utilidad del Ejercicio		371.183	269.262
Total Pasivo y Patrimonio	M\$	41.734.423	19.218.664

Estado de Resultado

Resultado Operacional	M\$	379.038	200.991
Resultado No Operacional		44.608	79.368
Excedentes antes de Impuestos		423.646	280.359
Impuesto Renta		52.463	11.097
Resultado del Ejercicio	M\$	371.183	269.262

ASESORIAS SECURITY S.A.

Estados Financieros Resumidos al 31 de diciembre de 1997 y 1996

Balance General

Activos		1997	1996
Circulante	M\$	179.207	308.688
Activo Fijo		2.528	–
Otros Activos		–	–
Total Activos	M\$	181.735	308.688

Pasivos

Circulante	M\$	10.701	24.642
Capital y Reservas		14.921	117.257
Utilidad del Ejercicio		156.113	166.789
Total Pasivo y Patrimonio	M\$	181.735	308.688

Estado de Resultado

Resultado Operacional	M\$	169.630	174.396
Resultado No Operacional		14.681	21.008
Excedentes antes de Impuestos		184.311	195.404
Impuesto Renta		28.198	28.615
Resultado del Ejercicio	M\$	156.113	166.789

DIRECCIONES BANCO SECURITY Y FILIALES

Casa Matriz - Agustinas 621 - Santiago - Teléfono: (56-2) 270 4000 - Fax: (56-2) 270 4001

Sucursal Providencia - Av. 11 de Septiembre 2289 - Providencia - Teléfono: (56-2) 233 1580 - Fax: (56-2) 251 5925

Sucursal El Golf - Av. Apoquindo 3150 - Las Condes - Teléfono: (56-2) 232 8735 - Fax: (56-2) 232 8739

Sucursal Panamericana Norte - Av. Presidente E. Frei M. 3016 - Renca - Teléfono: (56-2) 641 6055 - Fax: (56-2) 641 5640

Sucursal Santa Elena - Santa Elena 2400 - San Joaquín - Teléfono: (56-2) 555 0081 - Fax: (56-2) 555 7798

Sucursal Quilicura - Panamericana Norte 9950 L. 4 - Quilicura - Teléfono: (56-2) 738 6650 - Fax: (56-2) 738 6654

Sucursal Antofagasta - Av. San Martín 2511 - Antofagasta - Teléfono: (56-55) 28 2824 - Fax: (56-55) 22 1771

Sucursal Concepción - Anibal Pinto 299 - Concepción - Teléfono: (56-41) 22 6801 - Fax: (56-41) 22 4237

Sucursal Temuco - Manuel Bulnes 721 - Temuco - Teléfono: (56-45) 23 6300 - Fax: (56-45) 21 1359

Sucursal Puerto Montt - Guillermo Gallardo 132 - Puerto Montt - Teléfono: (56-65) 29 4000 - Fax: (56-65) 29 4001

SOCIEDADES FILIALES

Leasing Security S. A.

Miraflores 178 piso 5 - Santiago - Teléfono: (56-2) 270 4000 - Fax : (56-2) 270 4010

Administradora de Fondos Mutuos Security S. A.

Miraflores 178 piso 6 - Santiago - Teléfono: (56-2) 270 4000 - Fax : (56-2) 270 4015 / 270 4016 / 270 4017

Valores Security S.A., Corredores de Bolsa

Miraflores 178 piso 6 - Santiago - Teléfono: (56-2) 270 4000 - Fax : (56-2) 270 4010

Asesorías Security S. A.

Agustinas 621 piso 5 - Santiago - Teléfono: (56-2) 270 4000 - Fax : (56-2) 638 4034